

帰属
(5-5-5)

開 発 登 録 簿

事前審査年月日		・		該 当 事 項	法34条	第 / 号	旧法34条9号届		年	月	日	第 号			
受 付 年 月 日		25・2・15			開 発	審査基準第	号	・	法34条10号イ	・	法34条14号				
許 可 年 月 日		25・2・18			審査会	年度第	回	開発審査会 (年	月	日	開催			
				において議決済・報告済 (
許可番号		24221		開発目的	自己の居住用・自己の業務用・非自己用			予定建築物	店舗		手数料	30,000 円	宅地造成等規制法許可併願	有 ()	許可番号
開発許可を 受けた者	住所	東京都千代田区二番町8番地8										許可条 件の特 記事項			
	氏名	株式会社 セブン-イレブン・ジャパン 代表取締役 井阪隆一													
工事施行者	住所	北九州市小倉北区神岳一丁目1-26										監 督 処 分			
	氏名	株式会社 YI コーポレーション 代表取締役 木本英和													
設 計 者	住所	北九州市小倉北区足立二丁目5-29-111										都 市 計 画 法 第81条			
	氏名	株式会社 星和設計コンサルタント 柿田日出夫													
開発区域に含まれる地域の 名称・面積		北九州市 若松 区 大字蛸住 1761番1、1758番5のうち 1,392.10 m ² (敷地面積 921.24 m ²)													
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容		1 建ぺい率は40%以内、容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3 壁面後退は1m以上とすること。													
許可後の経過	許可に基づく地位の承 継	受付年用	・		住 所										
		受付番号													
		手数料	円		氏 名										
		承認年用	・												
		許可番号													
制 限 解 除	第1回	・		区画											
	第2回	・		区画											
	第3回	・		区画											
	第4回	・		区画											

許可後の経過	工事施行者の変更	受付年月日	. .		住所氏名	公共施設	道路	W 4.0 × 延	m =	m ²	
		受付番号						W 5.0 × 延	m =	m ²	
		手数料	円					W 6.0 × 延	m =	m ²	
		許可年月日	. .					W 8.0 × 延	m =	m ²	
		許可番号						W 9.0 × 延	m =	m ²	
	設計の変更	受付年月日	W12.0 × 延	m =	m ²
		受付番号							W16.0 × 延	m =	m ²
		手数料	円		円			円	その他		m ²
		許可年月日	計		m ²
		許可番号									
内容											
一時中止届受付年月日	. .		廃止届受付年月日	. .		水路		m ²			
工事の経過	工事着手届 受付年月日	25. 4 . 5		自 25年 2 月 22 日 至 25年 4 月 20 日		日間	公園	ヶ所	m ²		
	工事完了届 受付年月日	第 1 (全) 工 区		第 2 工 区		第 3 工 区	緑地		m ²		
		25. 4 . 23		. .		. .	防火水槽	ヶ所	m ²	
検査	実施日	25. 5 . 8		. .		. .	消火栓	ヶ所		
	合否判定	合 否		合 否		合 否	集会所	ヶ所	m ²		
	検査 済証	効期日 番 号	25. 5 . 23 25504		. .		. .	
公告	年 月 日	25. 5 . 29		. .		. .	開発者管理	登記依頼年月日	. .	
	番 号	389						登記完了年月日	. .		
							管理依頼年月日	. .			