

帰属
（5）（5）（5）

開発登録簿

事前審査年月日		・		該 当 事 項	法34条	第 14 号	旧法34条9号届		年	月	日	第 号						
受付年月日		24・9・27			開 発	審査基準第 1 号 ・ 法34条10号イ ・ 法34条14号												
許可年月日		24・10・2			審査会	24年度第 3 回開発審査会（ 24 年 7 月 26 日開催） において議決済・報告済（ ）												
許可番号		24214		開発目的	自己の居住用		自己の業務用		・ 非自己用		予定建築物	専用住宅	手数料	8,600 円		宅地造成等規制法許可併願	有 ・ 無	許可番号
開発許可を 受けた者	住所	北九州市八幡西区藤原一丁目1番6号											許可条 件の特 記事項					
	氏名	渡 邊 悟																
工事施行者	住所	福岡市南区野多目2-5-41																
	氏名	積和建設九州株式会社 代表取締役 坂口和人																
設 計 者	住所	北九州市小倉北区 足立2-5-29-111											監 督 処 分				聴聞（弁明）年月日	
	氏名	星和設計コンサルタント 柿田日出夫																
開発区域に含 まれる地域の 名称・面積		北九州市 若松区 大字頓田 1443番10 497.06 m ² 区画											[都市計 画法 第81条]	処分内容				
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容		1 建ぺい率は40%以内、容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3 隣接後退は1メートル以上とすること。																
許可後 の経過	許可に基づ く地位の承 継	受付年用	・		住 所													
		受付番号																
		手数料	円															
		承認年用	・															
		許可番号																
制 限 解 除	第1回	・		区画														
	第2回	・		区画														
	第3回	・		区画														
	第4回	・		区画														

許可後の経過	工事施行者の変更	受付年月日	.		住所氏名	公共施設	道 路	W 4.0 × 延	m =	m ²	
		受付 番号						W 5.0 × 延	m =	m ²	
		手数料	円					W 6.0 × 延	m =	m ²	
		許可年月日	.					W 8.0 × 延	m =	m ²	
		許可 番号						W 9.0 × 延	m =	m ²	
	設計の変更	受付年月日	.		.			.	W12.0 × 延	m =	m ²
		受付 番号							W16.0 × 延	m =	m ²
		手数料	円		円			円	その他		m ²
		許可年月日	.		.			.	計		m ²
		許可 番号									
一時中止届受付年月日	.		廃止届受付年月日	.		水 路		m ²			
工事の経過	工事着手届 受付年月日	24 . 10 . 9		自 24 年 10 月 4 日 至 24 年 月 日		日 間	公 園	ヶ所	m ²		
	工事完了届 受付年月日	第 1 (全) 工 区		第 2 工 区		第 3 工 区	緑 地		m ²		
		24 . 10 . 12		.		.	防火水槽	ヶ所	m ²		
検査	実 施 日	24 . 10 . 19		.		.	消 火 栓	ヶ所			
	合 否 判 定	Ⓐ 否		合 否		合 否	集 会 所	ヶ所	m ²		
	検査 済証	効 期 日	24 . 10 . 22		.		.				
公 告	年 月 日	24 . 10 . 31		.		.	帰 属	登記依頼年月日	.		
	番 号	765						登記完了年月日	.		
							管理依頼年月日	.			