

事前審査年月日		・		該 当 事 項	法34条	①2 3 4 5 6 7 8		法34条9号届		年	月	日	第	号	開 発 登 録 簿							
受 付 年 月 日		19・11・7			開 発	審査基準第		号	・	法34条10号イ	・	法34条10号ロ	年度第			回開発審査会（	年	月	日開催			
許 可 年 月 日		19・11・30			審査会	において議決済		・報告済（														
許可番号		19-6		開発目的	自己の居住用		・自己の業務用		・非自己用		予定建築物		店舗(コンビニエンスストア)		手数料	30,000 円		宅地造成等規制法許可併願		有・無	許可番号	-
開発許可を 受けた者		住所	広島市安佐町大字久地 665番1										許可条 件の特 記事項									
		氏名	株式会社 ポプー 代表取締役 目黒 俊治																			
工事施行者		住所	北九州市門司区新門司三丁目63番2号																			
		氏名	株式会社 川上興業 代表取締役 川上 誠										監 督 処 分		聴聞（弁明）年月日							
設 計 者		住所	北九州市小倉北区足立二丁目4番32号																			
		氏名	A1設計 枡屋 弘孝																			
開発区域に含 まれる地域の 名称・面積		北九州市 門司 区 大字畑 1601番1										[都市計 画法 第81条]		処分内容								
		2,556.72 m <sup>2</sup> (敷地面積 995.64 m <sup>2</sup> ) 区画																				
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容		1 建ぺい率は40%以内、容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3 壁面後退は1 m以上とすること。																				
許 可 後 の 経 過	許可に基づ く地位の承 継	受付年月	・		住 所											制 限 解 除	第1回	・		区画		
		受付番号				第2回	・		区画													
		手数料	円			第3回	・		区画													
		承認年月	・			第4回	・		区画													
		許可番号																				

許可後の経過	工事施行者の変更	受付年月日	. .		住所氏名	公共施設	道路	W 4.0 × 延	m =	m <sup>2</sup>	
		受付番号						W 5.0 × 延	m =	m <sup>2</sup>	
		手数料	円					W 6.0 × 延	m =	m <sup>2</sup>	
		許可年月日	. .					W 8.0 × 延	m =	m <sup>2</sup>	
		許可番号						W 9.0 × 延	m =	m <sup>2</sup>	
	設計の変更	受付年月日	. .		. .			. .	W12.0 × 延	m =	m <sup>2</sup>
		受付番号							W16.0 × 延	m =	m <sup>2</sup>
		手数料	円	円	円			その他	m <sup>2</sup>		
		許可年月日	. .		. .			. .	計	m <sup>2</sup>	
		許可番号									
内容											
一時中止届受付年月日	. .		廃止届受付年月日	. .		水路		m <sup>2</sup>			
工事の経過	工事着手届 受付年月日	19 . 12 . 3		自 19 年 12 月 3 日 至 19 年 12 月 5 日		日間	公園	ヶ所	m <sup>2</sup>		
	工事完了届 受付年月日	第 1 (全) 工 区	第 2 工 区	第 3 工 区	緑 地		m <sup>2</sup>				
		19 . 12 . 7	. .	. .		防火水槽	ヶ所	m <sup>2</sup>			
検査	実施日	19 . 12 . 19		. .	. .	消 火 栓	ヶ所				
	合 否 判 定	⊕ 否		合 否	合 否	集 会 所	ヶ所	m <sup>2</sup>			
	検査 済証	交付年月日	19 . 12 . 27		. .	. .	開発者管理				
		番 号	19 - 10								
公 告	年 月 日	20 . 1 . 9		. .	. .	帰 属	登記依頼年月日	. .			
	番 号	3					登記完了年月日	. .			
							管理依頼年月日	. .			