

事前協議年月日		令和5年11月1日		開 発 登 録 簿										宅地造成工事規制区域		外					
受付年月日		令和5年12月25日																			
許可年月日		令和6年1月10日																			
許可番号		505121		用途地域別		第一種中高層住居専用地域		開発目的		非自己用		予定建築物		戸建住宅		手数料		130,000		円	
開発許可を受けた者		住所		福岡市博多区博多駅前三丁目5番7号								許可条件の特記事項									
		氏名		西日本鉄道株式会社 代表取締役 林田 浩一																	
工事施行者		住所		北九州市小倉北区泉台三丁目1番3号								監督処分		聴聞(弁明)年月日 . .							
		氏名		総合建設業株式会社タルミ 代表取締役 垂水 國博																	
設計者		住所		北九州市小倉北区足立二丁目5番29-111号								[都市計画法 第81条]		処分内容							
		氏名		株式会社星和設計コンサルタント 柿田 日出夫																	
開発区域に含まれる地域の名称・面積		北九州市小倉南区南方三丁目20番104																			
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容																					
許可後の経過	許可に基づく地位の継承	受付年月日		. .		住所															
		受付番号																			
		手数料		円																	
		承認年月日		. .																	
		許可番号																			
制限解除		第1回		. .		区画															
		第2回		. .		区画															
		第3回		. .		区画															
		第4回		. .		区画															

切
り
帰
属
取
り

許可の経過	工事施行者の変更		受付年月日		住所			公共施設	道路	W 4.0×延	m=	m ²
			受付番号							W 5.0×延	m=	m ²
			手数料							W 6.0×延	m=	m ²
			年月日							W 8.0×延	m=	m ²
			許可番号							W 9.0×延	m=	m ²
	設計の変更		受付年月日		氏名					W 12.0×延	m=	m ²
			受付番号							W 16.0×延	m=	m ²
			手数料							その他	m ²	
			許可年月日							計	m ²	
			許可番号									
		内 容										
一時中止届受付年月日		・		・		廃止届受付年月日						
工事の経過	工事着手届 受付年月日		・		・		自 年 月 日 至 年 月 日 日間		施設	水路	m ²	
	工事完了届 受付年月日		第1(全)工区 ・		第2工区 ・		第3工区 ・			公園	ヶ所 m ²	
										緑地	m ²	
検査	実施日		・		・		・		設計	防火水槽	ヶ所 m ²	
	合否判定		合 否		合 否		合 否			消火栓	ヶ所	
	検査 済証	受付年月日	・		・		・			集会所	ヶ所 m ²	
		番 号										
公告	年 月 日		・		・		・		帰属	登記依頼年月日		・
	番 号									登記完了年月日		・
										管理依頼年月日		・