

事前協議年月日		令和5年9月26日		開 発 登 録 簿										宅地造成工事規制区域		外					
受付年月日		令和5年11月9日																			
許可年月日		令和5年11月13日																			
許可番号		505115		用途地域別		第一種低層住居専用地域		開発目的		非自己用		予定建築物		戸建住宅		手数料		190,000		円	
開発許可を受けた者		住所		北九州市小倉北区明和町9番1号								許可条件の特記事項									
		氏名		株式会社 海王 代表取締役 竹下 晃平																	
工事施行者		住所		北九州市八幡西区楠橋下方二丁目7番33号								監督処分		聴聞(弁明)年月日 . .							
		氏名		飯田総建株式会社 代表取締役 飯田篤史																	
設計者		住所		北九州市小倉南区八重洲町10番28シュロス若園205号								[ 都市計画法 第81条 ]		処分内容							
		氏名		タナベ設計事務所 代表 田邊清隆																	
開発区域に含まれる地域の名称・面積		北九州市小倉南区蟬田若園三丁目758番1ほか																			
		3,304.48 m <sup>2</sup> 18 区画																			
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容																					
		許可後の経過		許可に基づく地位の継承		受付年月日		. .		住所											
受付番号																					
手数料						円															
承認年月日						. .															
許可後の経過		許可に基づく地位の継承		許可番号				氏名													
制限解除		第1回		. .		区画															
				第2回				. .		区画											
				第3回				. .													
				第4回				. .													

切  
り  
帰  
属  
取  
り

許可の経過	工事施行者の変更		受付年月日		住所			公共施設設置	道路	W 4.0×延	m=	m <sup>2</sup>
			受付番号							W 5.0×延	m=	m <sup>2</sup>
			手数料							W 6.0×延	m=	m <sup>2</sup>
			年月日							W 8.0×延	m=	m <sup>2</sup>
			許可番号							W 9.0×延	m=	m <sup>2</sup>
	設計の変更		受付年月日		氏名					W 12.0×延	m=	m <sup>2</sup>
			受付番号							W 16.0×延	m=	m <sup>2</sup>
			手数料							その他	m <sup>2</sup>	
			許可年月日							計	m <sup>2</sup>	
			許可番号							水路	m <sup>2</sup>	
内 容						公園	ヶ所	m <sup>2</sup>				
一時中止届受付年月日		・	・	廃止届受付年月日			緑地	m <sup>2</sup>				
工事の経過	工事着手届 受付年月日		・		自 年 月 日 至 年 月 日 日間		防火水槽	ヶ所	m <sup>2</sup>			
	工事完了届 受付年月日		第1(全)工区	第2工区	第3工区	消火栓		ヶ所				
			・	・	・	集会所		ヶ所	m <sup>2</sup>			
検査	実施日		・	・	・		開発者管理					
	合否判定		合	否	合	否						
	検査 済証	受付年月日	・	・	・							
番 号												
公告	年 月 日		・	・	・		帰属	登記依頼年月日	・	・		
	番 号							登記完了年月日	・	・		
								管理依頼年月日	・	・		