申請者	有限会社 井手口興産　TEL 093-882-6604
申請区域の地名	北九州市小倉南区湯川二丁目70-1ほか
図面種別	土地利用計画平面図

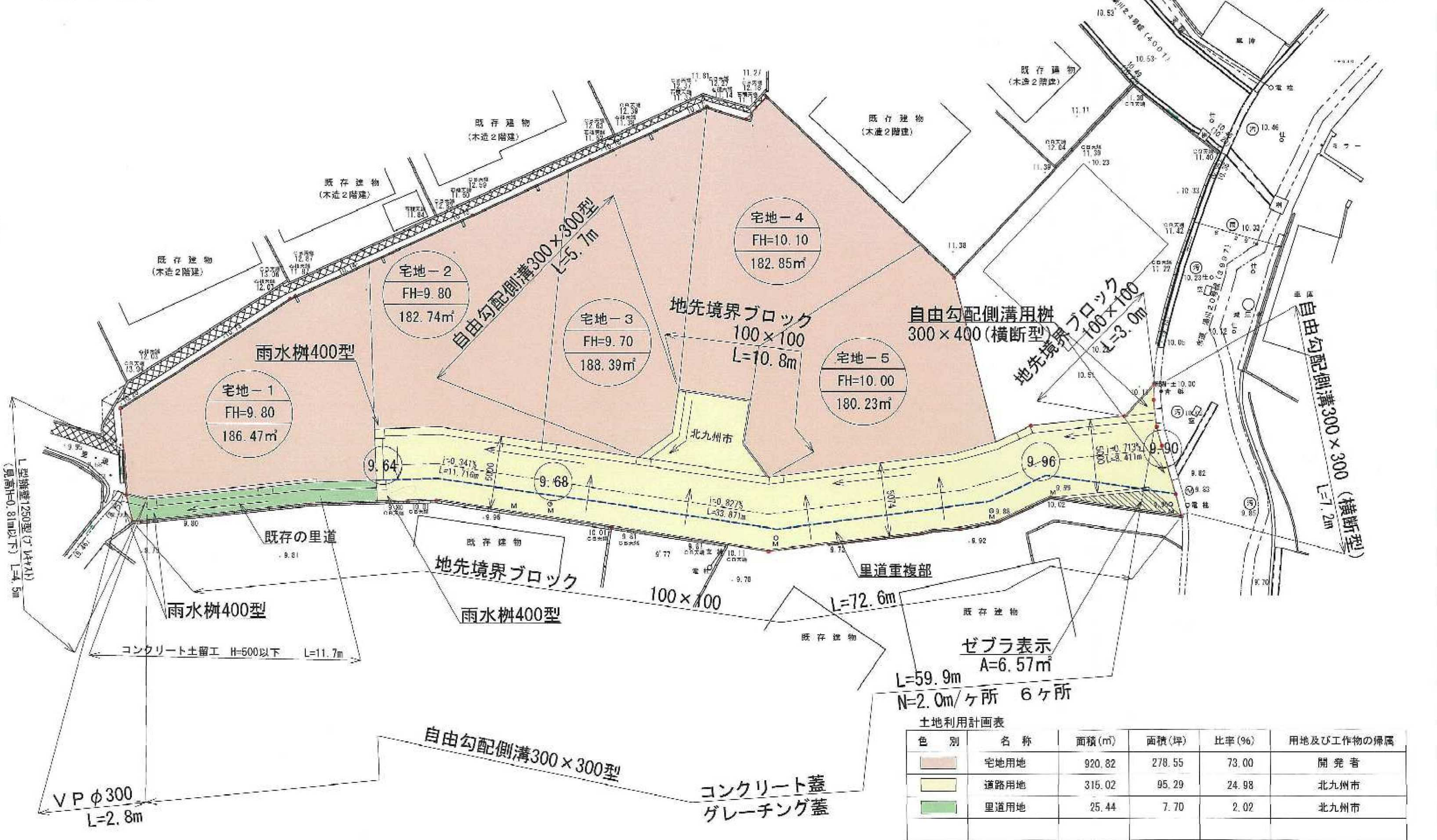
図面番号	縮尺	設計年月日
7	S＝1：250	R3 3 10

設計者	北九州市小倉南区八重洲町10-28-205　TEL 093-957- タナベ設計事務所　代表 田邉 潤

（竣工図）

土地利用計画平面図　S＝1：250

-19.455519°


S＝1：250
既存建物（木造2階建）
既存建物（木造2階建）
既存建物（木造2階建）
既存建物（木造2階建）
既存建物（木造2階建）
宅地－1 FH=9.80 186.47㎡
宅地－2 FH=9.80 182.74㎡
宅地－3 FH=9.70 188.39㎡
宅地－4 FH=10.10 182.85㎡
宅地－5 FH=10.00 180.23㎡
自由勾配側溝300×300型 L=5.7m
地先境界ブロック 100×100 L=10.8m
自由勾配側溝用桝 300×400（横断型）
地先境界ブロック 100×100 L=3.0m
自由勾配側溝300×300（横断型） L=7.2m
雨水桝400型
北九州市
9.64
9.68
9.96
9.90
i=0.341% L=11.716m
i=0.827% L=33.871m
i=0.713% L=8.411m
5000
5074
L型擁壁1250型（プレキャスト）（見高H=0.81m以下） L=4.5m
既存の里道
既存建物
既存建物
既存建物
地先境界ブロック 100×100 L=72.6m
里道重複部
雨水桝400型
雨水桝400型
コンクリート土留工 H=500以下 L=11.7m
ゼブラ表示 A=6.57㎡
L=59.9m
N=2.0m/ヶ所 6ヶ所
自由勾配側溝300×300型
コンクリート蓋
グレーチング蓋
VPφ300 L=2.8m
市道 湯川２４号線（４００１）
車庫

土地利用計画表

色別	名称	面積(㎡)	面積(坪)	比率(%)	用地及び工作物の帰属
🟫	宅地用地	920.82	278.55	73.00	開発者
🟨	道路用地	315.02	95.29	24.98	北九州市
🟩	里道用地	25.44	7.70	2.02	北九州市
---	開発面積	1261.28	381.54	100.00	

※　宅地用地面積少数第３位切り捨てにより誤差有り