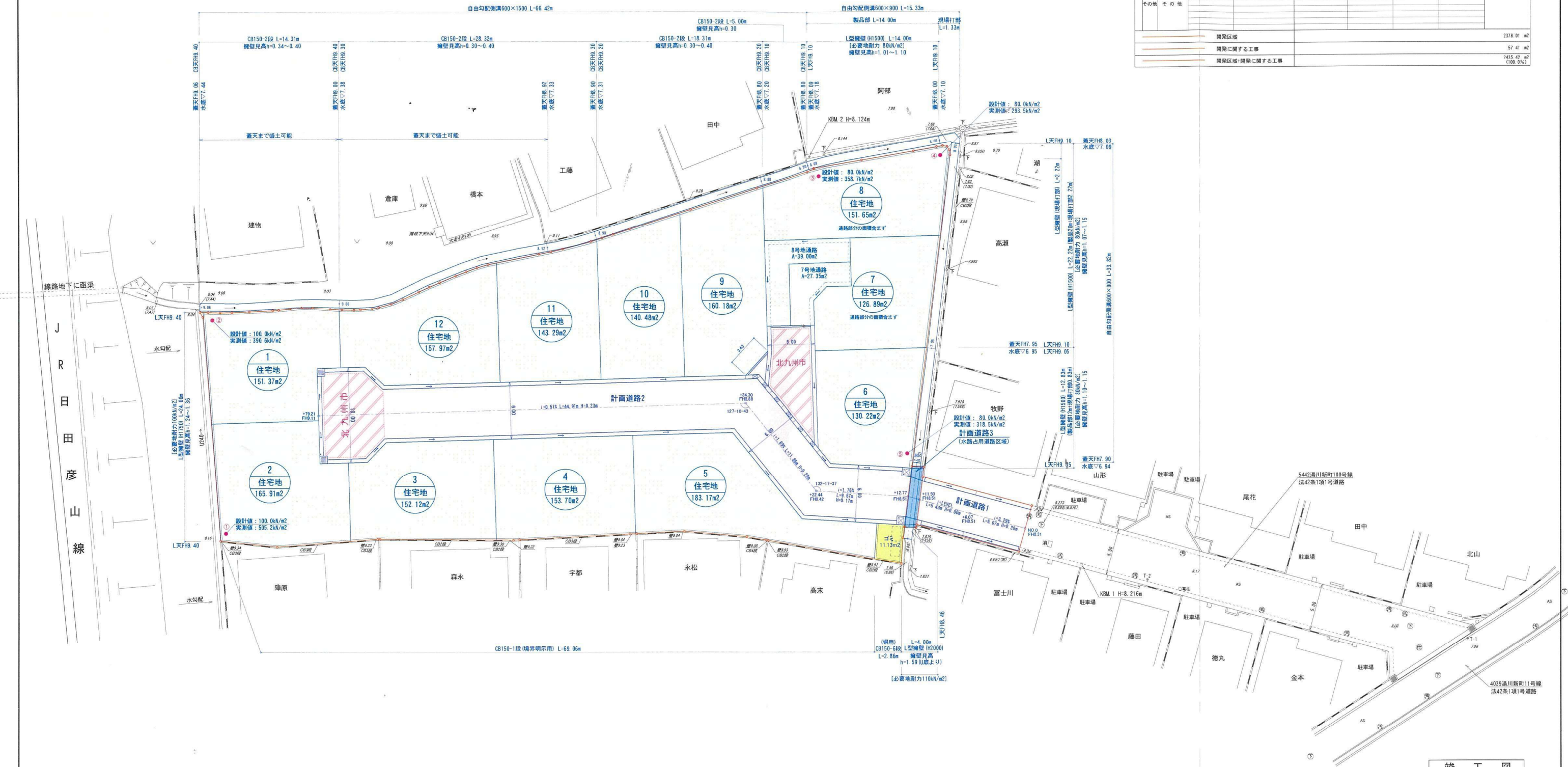


土地利用計画平面図

用途別面積一覧

| 区分 | 土地の主たる用途 | 色 別 | 土地の用途名称 | 面 積 | | | | 開発上の区分 | 合 計 面 積 |
|---------------|-------------|------|-----------------|------------------------|------------------------|---------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|---------|
| | | | | 個 別 面 積 | 小 計 | 合 計 | | | |
| 宅 地 | 宅 地 | | 住宅地（12区画） | 1817.82 m ² | 1817.82 m ² | 1883.37 m ² | 1883.37 m ² (77.33%) | 2435.42 m ² (100.0%) | |
| | | | 7号地通路部分 | 27.35 m ² | 66.35 m ² | | | | |
| | | | 8号地通路部分 | 39.88 m ² | 532.72 m ² | | | | |
| | | | 計画道路1（開発に供する工事） | 57.41 m ² | 540.92 m ² | | | | |
| | 道 路 | | 計画道路2 | 475.31 m ² | | | 540.92 m ² (22.21%) | | |
| | | | 計画道路3（水路占用道路区域） | 8.20 m ² | 8.20 m ² | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | 公 共 施 設 用 地 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 宅 地 以 外 の 工 事 | 公 益 的 施 設 | ゴミ置場 | | 11.13 m ² | 11.13 m ² | 11.13 m ² (0.46%) | | | |
| | | | | | | | | | |
| | 其 他 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 開発区域 | | | | | | | | 2378.01 m ² | |
| 開発に関する工事 | | | | | | | | 57.41 m ² | |
| 開発区域+開発に関する工事 | | | | | | | | 2435.42 m ² (100.0%) | |



竣工図

| | |
|---------|---|
| 開発者 | 株式会社 海王 |
| 開発区域の名称 | 北九州市小倉南区湯川新町一丁目308番1ほか |
| 用途区域 | 市街化区域：第1種住居地域 |
| 図面名称 | 土地利用計画平面図 |
| 図面番号 | 縮尺 作成年月日 |
| NO. 7 | A1 1/200 令和6年11月 |
| 設計者 | 福岡県行橋市大橋三丁目12番27号 株式会社 第一プランニング TEL 0930-24-7884 東 武明 |