

事前審査年月日		12・7・18		開 発 登 録 簿				宅地造成等規制法許可併願		有・ 無		許可番号		—					
受付年月日		12・9・4																	
許可年月日		12・9・6																	
許可番号		12-21		用途地域別		第一種住居地域		開発目的		自己の居住用・自己の業務用・ 非自己用		予定建築物		戸建住宅		手数料		260.000 円	
開発許可を受けた者		住所		福岡市博多区博多駅前3丁目25番2号 博多駅前ビジネスセンター						許可条件の特記事項		聴聞（弁明）年月日							
		氏名		積和不動産九州株式会社 代表取締役 金升卓彌															
工事施行者		住所		福岡市博多区美野六丁目24番23号															
		氏名		株式会社 都市開発 代表取締役 岩永重義						監 督 処 分		[都市計画法第81条] 処分内容							
設計者		住所		福岡市中央区天神一丁目13番19-8号															
		氏名		株式会社 地域開発プランニング 代表取締役 田中吉昭															
開発区域に含まれる地域の名称・面積		北九州市小倉北区井堀三丁目21番36号																	
		2,859.60 m ² 30 区画																	
都市計画法第41条第1項の制限の内容																			
許可後の経過	許可に基づく地位の承継	受付年用		・		住 所		制 限 解 除		第1回		・		区画					
		受付番号				第2回				・		区画							
		手数料		円		第3回				・		区画							
		承認年用		・		第4回				・		区画							
		許可番号				氏 名													

許可後の経過	工事施行者の変更	受付年月日	12.10.20		住所 福岡市博多区麦野六丁目 24番23号7号フロントステージ井坂ビル 5号完成工事	公道 共 施 設 帰 属	道路	W 4.0 × 延	m =	m ²	
		受付番号	17					W 5.0 × 延	m =	m ²	
		手数料	10000 円					W 6.0 × 延	m = 1521.21	m ²	
		許可年月日	12.21.1					W 8.0 × 延	m =	m ²	
		許可番号	12-21-1					W 9.0 × 延	m =	m ²	
	設計の変更	受付年月日	.		.			.	W12.0 × 延	m =	m ²
		受付番号							W16.0 × 延	m =	m ²
		手数料	円		円			円	その他		m ²
		許可年月日	.		.			.	計	1521.21	m ²
		許可番号									
内容											
一時中止届受付年月日	.		廃止届受付年月日	.		水路		m ²			
工事の経過	工事着手届 受付年月日	12.10.18		自 12 年 10 月 1 日 至 13 年 1 月 15 日 107 日間		公園	ヶ所	m ²			
	工事完了届 受付年月日	第 1 (全) 工区	第 2 工区	第 3 工区		緑地		m ²			
		13.1.15	.	.	.	防火水槽	1 ヶ所 35.55	m ²			
検査	実施日	13.1.24		.	.	消火栓	ヶ所				
	合否判定	合 否		合 否	合 否	集会所	ヶ所	m ²			
	検査 済証	交付年月日	13.1.29		.	.					
		番号	12-44				開発者管理				
公告	年月日	13.2.15		.	.						
	番号	73				登記依頼年月日	.	.			
						登記完了年月日	.	.			
						管理依頼年月日	.	.			