

事前審査年月日		令和4年1月20日		該 当 事 項	法34条 第 号		旧法34条9号届 年 月 日第 号										
受付年月日		令和4年3月22日			法34条		開発審査会審査基準第23号その他のもの（小倉南区新曽根地区） 令和3年度第7回開発審査会（令和4年12月24日開催）において議決済										
許可年月日		令和4年3月25日			法14条												
許可番号		503204		開発目的		自己の業務用		予定建築物		倉庫・事務所		手数料		30,000 円		宅地造成工事規制区域 外	
開発許可を受けた者		住所	北九州市小倉北区高浜一丁目1番1号								許可条 件の特 記事項						
		氏名	福琉工業株式会社 代表取締役 堤 浩之														
工事施行者		住所	未定 北九州市小倉南区下吉田二丁目16番8号								使用者制限 あり・なし						
		氏名	未定 有限会社 心明土木 代表取締役 大島英昭														
設計者		住所	北九州市小倉北区足立二丁目5番29-111号								監督 処分		聴聞（弁明）年月日				
		氏名	株式会社星和設計コンサルタント 柿田 日出夫														
開発区域に含まれる地域の 名称・面積		北九州市小倉南区新曽根4241番10から4241番12まで、4242番2のうち、4243番2のうち、4244番2のうち、4244番3のうち、4248番、4249番1及び4249番2												都市計 画法 第81条		処分内容	
		2,207.37 m ² 1 区画（敷地面積 2205.05 m ² ）															
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容		1 建築物の建蔽率は10分の8を、容積率は10分の20を超えてはならない。															
許可 後 の 経 過	許可に基づく 地位の継承	受付年月日		. .		住所			制限 解除	第1回		. .		区画			
		受付番号								第2回		. .		区画			
		手数料		円		氏名				第3回		. .		区画			
		承認年月日		. .						第4回		. .		区画			
		許可番号															

開発登録簿

帰
属
切
り
取
り

許可の経過	工事施行者の変更		受付年月日	4.5.9		住所 北九州市小倉南区下百田二丁目16番3号 氏名 有限会社心明土木 代表取締役 大島 英昭	公共施設 道路 水路 公園 緑地 防火水槽 消火栓 集会所 開発者管理 登記依頼年月日 登記完了年月日 管理依頼年月日	W 4.0×延	m=	m ²
			受付番号	1				W 5.0×延	m=	m ²
			手数料					W 6.0×延	m=	m ²
			年月日					W 8.0×延	m=	m ²
			許可番号					W 9.0×延	m=	m ²
	設計の変更		受付年月日			W 12.0×延		m=	m ²	
			受付番号			W 16.0×延		m=	m ²	
			手数料			その他			m ²	
			許可年月日			計			m ²	
			許可番号							
一時中止届受付年月日		.		廃止届受付年月日						
工事の経過	工事着手届 受付年月日		4.5.24		自 4年5月15日 至 4年6月25日		日間			
	工事完了届 受付年月日		第1(全)工区	第2工区	第3工区					
検査	実施日		4.7.8		.	.	.	.
	合否判定		Ⓐ 否		合	否	合	否		
	検査 済証	交付年月日	4.7.12		.	.	.	.
番 号		504502								
公告	年 月 日		4.7.20		.	.	.	.
	番 号		498							