

事前審査年月日				該 当 事 項	法34条 第 号		旧法34条9号届 年 月 日第 号		開発登録簿				帰 属 切 取 り				
受付年月日		令和5年8月7日			法34条												
許可年月日		令和5年8月23日			法14条												
許可番号		505204		開発目的		自己の業務用		予定建築物		倉庫・事務所		手数料		13,000 円		宅地造成工事規制区域 外	
開発許可を受けた者		住所		北九州市小倉南区下曾根四丁目13番16号						許可条 件の特 記事項							
		氏名		株式会社 ONEWAY GLOOP 代表取締役 河野育美													
工事施行者		住所		北九州市門司区吉志一丁目19番2号						監督 処分		聴聞(弁明)年月日 . .					
		氏名		北九港湾建設株式会社 上原英治													
設計者		住所		北九州市小倉南区新曾根一丁目2番33号						[都市計 画法 第81条]		処分内容					
		氏名		株式会社 山十開発 山本 大													
開発区域に含まれる地域の 名称・面積		北九州市小倉南区新曾根4261番1 335.16 m ² 1 区画 (敷地面積 m ²)															
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容		建築物の建ぺい率は10分の6を、容積率は10分の20を超えてはならない。															
許可 後 の 経 過	許可に基づく 地位の継承	受付年月日		. .		住所			制限 解除		第1回		. .		区画		
		受付番号									第2回		. .		区画		
		手 数 料		円							第3回		. .		区画		
		承認年月日		. .		氏名					第4回		. .		区画		
		許可番号															

許可の経過	工事施行者の変更		受付年月日		住所			公共施設設置	道路	W 4.0×延	m＝	m ²		
			受付番号							W 5.0×延	m＝	m ²		
			手数料							W 6.0×延	m＝	m ²		
			年月日		氏名		W 8.0×延			m＝	m ²			
			許可番号				W 9.0×延			m＝	m ²			
	設計の変更		受付年月日							W 12.0×延	m＝	m ²		
			受付番号							W 16.0×延	m＝	m ²		
			手数料							その他		m ²		
			許可年月日							計		m ²		
			許可番号											
内容														
一時中止届受付年月日		・		・		廃止届受付年月日								
工事の経過	工事着手届 受付年月日		・		・		自 年 月 日 至 年 月 日 日間		水路			m ²		
	工事完了届 受付年月日		第1(全)工区		第2工区		第3工区			公園	ヶ所		m ²	
			・		・		・				緑地			m ²
			・		・		・					防火水槽	ヶ所	
実施日		・		・		・		消火栓					ヶ所	
可否判定		合 否		合 否		合 否			集会所	ヶ所			m ²	
検査	検査済証	受付年月日	・		・		・			開発者管理				
		番 号												
公告	年 月 日		・		・		・		帰属	登記依頼年月日		・		
	番 号									登記完了年月日		・		
										管理依頼年月日		・		