

開発登録簿

帰
属
切
り
取
り

事前審査年月日				該 当 事 項	法34条 第 号	旧法34条9号届 年 月 日第 号				
受付年月日		令和5年8月7日			法34条	開発審査会第5基第2号 2023.08.07				
許可年月日		令和5年8月23日			法14条	25年度第1回開発審査会(25.4.21)において議決済				
許可番号	505204	開発目的	自己の業務用	予定建築物	倉庫・事務所	手数料	13,000 円 宅地造成工事規制区域 外			
開発許可を受けた者	住所	北九州市小倉南区下曾根四丁目13番16号				許可条 件の特 記事項				
	氏名	株式会社 ONEWAY GLOOP 代表取締役 河野育美								
工事施行者	住所	北九州市門司区吉志一丁目19番2号					監督 処分	使用者制限 あり・なし		
	氏名	北九港湾建設株式会社 上原英治				聴聞(弁明)年月日 . .				
設計者	住所	北九州市小倉南区新曾根一丁目2番33号				[都市計 画法 第81条]				
	氏名	株式会社 山十開発 山本 大								
開発区域に含まれる地域の 名称・面積		北九州市小倉南区新曾根4261番1 335.16 m ² 1 区画(敷地面積 m ²)					処分内容			
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容		建築物の建ぺい率は10分の6を、容積率は10分の20を超えてはならない。								
許可 後の 経過	許可に基づく 地位の継承	受付年月日	. .	住所			制限 解除	第1回	. .	区画
		受付番号						第2回	. .	区画
		手数料	円	氏名				第3回	. .	区画
		承認年月日	. .					第4回	. .	区画
		許可番号								

許可の経過	工事施行者の変更	受付年月日		住所		公共施設	道路	W 4.0×延	m=	m ²
		受付番号					W 5.0×延	m=	m ²	
		手数料					W 6.0×延	m=	m ²	
		年月日		W 8.0×延			m=	m ²		
		許可番号		W 9.0×延			m=	m ²		
	設計の変更	受付年月日					W 12.0×延	m=	m ²	
		受付番号					W 16.0×延	m=	m ²	
		手数料					その他		m ²	
		許可年月日					計		m ²	
		許可番号					水路		m ²	
一時中止届受付年月日	・	・	廃止届受付年月日		公園	ヶ所	m ²			
工事の経過	工事着手届 受付年月日	5・9・10		自 5年9月10日 至 5年11月8日		日間	緑地		m ²	
	工事完了届 受付年月日	第1(全)工区	第2工区	第3工区		防火水槽	ヶ所	m ²		
検査	実施日	5・11・21	・	・	・	・	消火栓	ヶ所		
	合否判定	⊙ 否	合 否	合 否	合 否	集会所	ヶ所	m ²		
	検査済証	受付年月日	5・11・24	・	・	・				
		番 号	505505				開発者管理			
公告	年 月 日	5・12・5	・	・	・	・	登記依頼年月日	・	・	
	番 号	803				帰属	登記完了年月日	・	・	
							管理依頼年月日	・	・	