

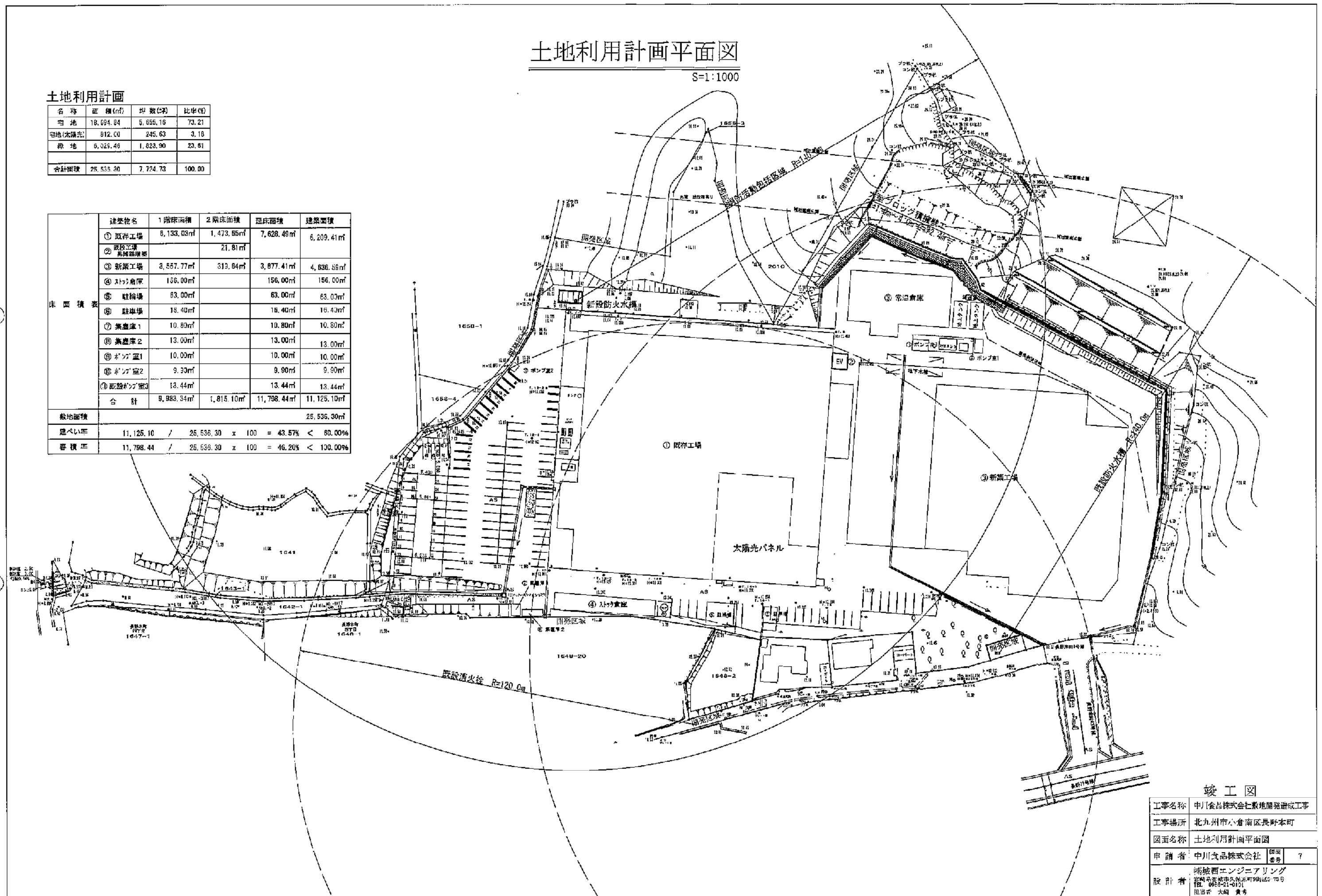
土地利用計画平面図

S=1:1000

土地利用計画

名称	面積(m ²)	坪数(坪)	比率(%)
宅地	18,694.84	5,655.16	73.21
宅地(太陽光)	812.00	245.63	3.18
緑地	6,025.46	1,823.90	23.61
合計面積	25,535.30	7,724.73	100.00

建築名	1階床面積	2階床面積	延床面積	建築面積
① 既存工場	8,133.03m ²	1,473.85m ²	7,628.49m ²	6,209.41m ²
② 既存工場		21.81m ²		
③ 新築工場	3,557.77m ²	313.64m ²	3,871.41m ²	4,636.88m ²
④ スタック倉庫	156.00m ²		156.00m ²	156.00m ²
⑤ 駐輪場	63.00m ²		63.00m ²	63.00m ²
⑥ 駐車場	18.40m ²		18.40m ²	18.40m ²
⑦ 集塵庫1	10.80m ²		10.80m ²	10.80m ²
⑧ 集塵庫2	13.00m ²		13.00m ²	13.00m ²
⑨ ポンプ室1	10.00m ²		10.00m ²	10.00m ²
⑩ ポンプ室2	9.30m ²		9.30m ²	9.30m ²
⑪ 既設ポンプ室3	13.44m ²		13.44m ²	13.44m ²
合計	9,983.34m ²	1,815.10m ²	11,798.44m ²	11,125.10m ²
敷地面積	25,535.30m ²			
建ぺい率	11,125.10 / 25,535.30 x 100 = 43.57% < 60.00%			
容積率	11,798.44 / 25,535.30 x 100 = 46.20% < 100.00%			



竣工図

工事名称	中川食品株式会社敷地開発造成工事		
工事場所	北九州市小倉南区長野本町		
図面名称	土地利用計画平面図		
申請者	中川食品株式会社	図面番号	7
設計者	株式会社西エンジニアリング 福岡市東区東門外9丁目2-75号 TEL 092-821-0101 担当 大崎 貴孝		