

事前審査年月日		令和3年9月3日		該 当 事 項	法34条 第 / 号		旧法34条9号届 年 月 日第 号		開発登録簿				帰 属 切 り 取 り				
受付年月日		令和3年10月19日			法34条												
許可年月日		令和3年10月26日			法14条												
許可番号		503202		開発目的		自己の業務用		予定建築物		歯科医院		手数料		13,000 円		宅地造成工事規制区域 外	
開発許可を 受けた者		住所	北九州市小倉南区中曽根東二丁目1番12号						許可条 件の特 記事項								
		氏名	椛嶋 直明														
工事施行者		住所	北九州市門司区吉志一丁目19番2号						監督 処分		使用者制限 あり・なし						
		氏名	北九港湾建設株式会社 代表取締役 上原 英治														
設計者		住所	北九州市小倉北区田町10番5号						[ 都市計 画法 第81条 ]		聴聞(弁明)年月日						
		氏名	株式会社シビルコンサルタント 代表取締役 清本 英二														
開発区域に含 まれる地域の 名称・面積		北九州市小倉南区中曽根東四丁目1939番3															
		994.00 m <sup>2</sup> 1 区画(敷地面積 m <sup>2</sup> )															
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容		1 建築物の建蔽率は10分の4を、容積率は10分の6を超えてはならない。 2 建築物の高さは、10メートルを超えてはならない。 3 建築物の外壁又はこれに代わる柱の面から敷地境界線までの距離は、1メートル以上でなければならぬ。															
許可 後 の 経 過	許可に基づく 地位の継承	受付年月日		. .		住所											
		受付番号															
		手数料		円		氏名											
		承認年月日		. .													
		許可番号															
制限 解除		第1回		. .		区画											
		第2回		. .		区画											
		第3回		. .		区画											
		第4回		. .		区画											

許可の経過	工事施行者の変更		受付年月日		住所		公共施設	W 4.0×延		m=	m <sup>2</sup>
			受付番号					W 5.0×延		m=	m <sup>2</sup>
			手数料					W 6.0×延		m=	m <sup>2</sup>
			年月日					W 8.0×延		m=	m <sup>2</sup>
			許可番号					W 9.0×延		m=	m <sup>2</sup>
	設計の変更		受付年月日	3・12・13				W 12.0×延		m=	m <sup>2</sup>
			受付番号	4				W 16.0×延		m=	m <sup>2</sup>
			手数料	1300 円				その他			m <sup>2</sup>
			許可年月日	3・12・15				計			m <sup>2</sup>
			許可番号	50320201							m <sup>2</sup>
		内 容	給水管口径の変更 雨水排水管の増設・構造の変更								
一時中止届受付年月日		・		廃止届受付年月日							
工事の経過	工事着手届 受付年月日		3 ・ 11 ・ 4		自 3 年 10 月 27 日 至 年 月 日		施設	水 路			m <sup>2</sup>
	工事完了届 受付年月日		第1(全)工区	第2工区	第3工区	公 園		ヶ所	m <sup>2</sup>		
		3 ・ 12 ・ 17	・	・	緑 地				m <sup>2</sup>		
		・	・	・	防火水槽			ヶ所	m <sup>2</sup>		
		・	・	・	消 火 栓			ヶ所			
		・	・	・	集 会 所			ヶ所	m <sup>2</sup>		
		・	・	・							
		・	・	・							
		・	・	・							
		・	・	・							
検査	実 施 日		4 ・ 1 ・ 5		・		開発者管理				
	合否判定		Ⓐ 否		合 否						
	検査 済証	交付年月日	4 ・ 1 ・ 12		・						
番 号		503503									
公告	年 月 日		4 ・ 1 ・ 18		・		帰属	登記依頼年月日		・	
	番 号		26					登記完了年月日		・	
								管理依頼年月日		・	