

# 開発登録簿

事前審査年月日		. .		該 当 事 項	法34条 第 号	旧法34条9号届 年 月 日第 号									
受付年月日		28. 11. 25			法34条 第14号	開発審査会審査基準第 17 号( )									
許可年月日		28. 12. 2				28年度第 7 回開発審査会( 29年 / 月 27日開催) において議決済・報告済									
許可番号		28 209		開発目的		<input checked="" type="checkbox"/> 自己の居住用 <input type="checkbox"/> 自己の業務用・非自己用		予定建築物	専用住宅		手数料	8,600 円		宅地造成工事規制区域 内 <input checked="" type="checkbox"/> 外	
開発許可を 受けた者	住所	北九州市 門司区 吉志 四丁目 1番 24号								許可条 件の特 記事項					
	氏名	坂田 清 隆													
工事施行者	住所	北九州市 門司区 東本町 二丁目 1番 2号									監督 処分	使用者制限 あり・ <input checked="" type="checkbox"/> なし			
	氏名	株式会社 ハウジング"プラサ" 代表取締役 松本 元吉								聴聞(弁明)年月日 . .					
設 計 者	住所	北九州市 門司区 東本町 二丁目 1番 2号								[ 都市計 画法 第81条 ]		処分内容			
	氏名	株式会社 ハウジング"プラサ" 住田 秀昭													
開発区域に含 まれる地域の 名称・面積		北九州市 門司 区 大字吉志 1464番 10 のうち 288.55 m <sup>2</sup> 区画 (敷地面積 m <sup>2</sup> )													
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容		1 建ぺい率は40%以内、容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3 壁面後退は1m以上とすること。													
許可後の経過	許可に基づく 地位の承継	受付年月日	. .		住所			制限解除	第1回	. .		区画			
		受付番号							第2回	. .		区画			
		手数料	円		氏名				第3回	. .		区画			
		承認年月日	. .						第4回	. .		区画			
		許可番号													

許可後の経過	工事施行者の変更		受付年月日	・	・	住所		公共施設	W 4.0×延		m=	m <sup>2</sup>
			受付番号						W 5.0×延	m=	m <sup>2</sup>	
			手数料	円					W 6.0×延	m=	m <sup>2</sup>	
			許可年月日	・	・				W 8.0×延	m=	m <sup>2</sup>	
			許可番号						W 9.0×延	m=	m <sup>2</sup>	
	設計の変更		受付年月日	・	・	・	・		W 12.0×延	m=	m <sup>2</sup>	
			受付番号						W 16.0×延	m=	m <sup>2</sup>	
			手数料	円	円	円	その他		m <sup>2</sup>			
			許可年月日	・	・	・	計		m <sup>2</sup>			
			許可番号									
			内 容									
	一時中止届受付年月日		・	・	廃止届受付年月日		・		・	水路	m <sup>2</sup>	
工事の経過	工事着手届 受付年月日		28・12・21		自 28年 12月 21日 至 29年 1月 10日		日間	公園	ヶ所	m <sup>2</sup>		
	工事完了届 受付年月日		第1(全)工区		第2工区		第3工区	緑地	m <sup>2</sup>			
検査	実施日		29・1・18		・		・	防火水槽	ヶ所	m <sup>2</sup>		
	合否判定		(合) 否		合 否		合 否	消火栓	ヶ所			
	検査 済証	交付年月日	29・1・19		・		・	集会所	ヶ所	m <sup>2</sup>		
		番 号	28511									
公告	年 月 日		29・1・25		・		・	帰属	登記依頼年月日		・	・
	番 号		45						登記完了年月日		・	・
								管理依頼年月日		・	・	