

開 発 登 録 簿

事前審査年月日	・ ・	該 当 事 項	法34条	第 14 号	旧法34条9号届	年	月	日	第 号			
受 付 年 月 日	23・12・22		開 発	審査基準第 1 号 ・ 法34条10号イ ・ 法34条14号 23 年度第 5 回開発審査会 (23 年 11 月 24 日開催)								
許 可 年 月 日	23・12・26		審査会	において議決済・報告済 ()								
許可番号	232/3	開発目的	自己の居住用 ・ 自己の業務用 ・ 非自己用		予定建築物	専用住宅		手数料	8600 円	宅地造成等規制法許可併願	有 (無)	許可番号
開発許可を 受けた者	住所	北九州市門司区大里東二丁目15番17-608号							許可条 件の特 記事項			
	氏名	田中 芳和 田中 瞳										
工事施行者	住所	北九州市小倉北区重住三丁目10番12号							監 督 処 分	聴聞 (弁明) 年月日 ・ ・		
	氏名	株式会社 パナホーム北九州 代表取締役 矢野 仁										
設 計 者	住所	北九州市小倉北区木町四丁目13番13号							都 市 計 画 法 第 81 条	処分内容		
	氏名	山下測量登記事務所 山下 優										
開発区域に含まれる地域の 名称・面積		北九州市 門司 区 大字伊川 1385 番 301.59 m ² 区画										
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容		1 建ぺい率は40%以内、容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3 隣地後退は1m以上とすること。										
許可後の経過	許可に基づく 地位の承 継	受付年月	・ ・	住 所								
		受付番号										
		手数料	円	氏 名								
		承認年月	・ ・									
		許可番号										
制 限 解 除	第1回	・ ・	区画									
第2回	・ ・	区画										
第3回	・ ・	区画										
第4回	・ ・	区画										

許可後の経過	工事施行者の変更	受付年月日	. .		住所氏名	公共施設	道路	W 4.0 × 延	m =	m ²	
		受付番号						W 5.0 × 延	m =	m ²	
		手数料	円					W 6.0 × 延	m =	m ²	
		許可年月日	. .					W 8.0 × 延	m =	m ²	
		許可番号						W 9.0 × 延	m =	m ²	
	設計の変更	受付年月日	W12.0 × 延	m =	m ²
		受付番号							W16.0 × 延	m =	m ²
		手数料	円	円	円			その他	m ²		
		許可年月日	. .		. .			計	m ²
		許可番号									
一時中止届受付年月日	. .		廃止届受付年月日	. .		水路		m ²			
工事の経過	工事着手届 受付年月日	24 . 1 . 4		自 24 年 1 月 5 日 至 24 年 2 月 8 日		日間	公園	ヶ所	m ²		
	工事完了届 受付年月日	第 1 (全) 工 区	第 2 工 区	第 3 工 区	緑 地	防火水槽	ヶ所	m ²			
		24 . 1 . 12							
検査	実施日	24 . 1 . 18		. .	. .	消 火 栓	ヶ所		
	合 否 判 定	(合) 否		合 否	合 否	集 会 所	ヶ所	m ²			
	検査済証	効年月日	24 . 1 . 19		. .	. .	開発者管理		
		番 号	23510								
公 告	年 月 日	24 . 1 . 25		. .	. .	帰 属	登記依頼年月日	. .	
	番 号	38					登記完了年月日	. .			
							管理依頼年月日	. .			