

帰
切
り
取
属
り

開発登録簿

事前審査年月日	・	・	該 当 事 項	法34条 第 号	旧法34条9号届 年 月 日第 号
受付年月日	28	・	1	・	19
許可年月日	28	・	1	・	22
			法34条 第14号	開発審査会審査基準第 1 号(世帯等の分離) 27年度第 4 回開発審査会(27年10月29日開催) において議決済・報告済	

許可番号	27212	開発目的	自己の居住用	自己の業務用・非自己用	予定建築物	専用住宅	手数料	8,600 円	宅地造成工事規制区域 内・外
------	-------	------	--------	-------------	-------	------	-----	---------	----------------

開発許可を 受けた者	住所	北九州市門司区吉志一丁目38番48号	許可条 件の特 記事項
	氏名	岩本 康宏	

工事施行者	住所	北九州市八幡西区御開三丁目38番1号	監督 処分
	氏名	日本地所建設株式会社 代表取締役 東 香一	

設 計 者	住所	福岡県直方市大字感田720番地の1	監督 処分
	氏名	マサキ測量設計株式会社 末繁 隆	

開発区域に含まれる地域の 名称・面積	北九州市 門司 区 大字大積 176番2. 141番6のうち 405.20 m ² 区画 (敷地面積 m ²)	〔都市計 画法 第81条〕
-----------------------	---	---------------------

都市計画法 第41条第1項 の制限の内容	1 建ぺい率は40%以内.容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3 壁面後退は1m以上とすること。	〔都市計 画法 第81条〕
----------------------------	--	---------------------

許可後の経過	許可に基づく 地位の承継	受付年月日	・	住所	氏名
		受付番号			
		手数料	円	氏名	
		承認年月日	・		
許可番号					

使用者制限	あり・なし		
	聴聞(弁明)年月日	・	
処分内容			
制限解除	第1回	・	区画
	第2回	・	区画
	第3回	・	区画
	第4回	・	区画

許可後の経過	工事施行者の変更		受付年月日	・	・	住所			公共施設	道路	W 4.0×延	m=	m ²	
			受付番号								W 5.0×延	m=	m ²	
			手数料	円							W 6.0×延	m=	m ²	
			許可年月日	・	・						W 8.0×延	m=	m ²	
			許可番号								W 9.0×延	m=	m ²	
	設計の変更		受付年月日	・	・	・	・	・			・	W 12.0×延	m=	m ²
			受付番号								W 16.0×延	m=	m ²	
			手数料	円		円		円			その他		m ²	
			許可年月日	・	・	・	・	・			・	計		m ²
			許可番号										m ²	
			内 容										m ²	
	一時中止届受付年月日		・		・	廃止届受付年月日		・			・	水路		m ²
工事の経過	工事着手届 受付年月日		28・2・22		自 28年2月15日 至 28年3月2日		日間		公園	ヶ所	m ²			
	工事完了届 受付年月日		第1(全)工区 28・3・3		第2工区 ・		第3工区 ・		緑地		m ²			
検査	実施日		28・3・14		・		・		防火水槽	ヶ所	m ²			
	合否判定		Ⓔ 否		合 否		合 否		消火栓	ヶ所				
	検査 済証	交付年月日	28・3・16		・		・		集会所	ヶ所	m ²			
		番 号	27513											
公告	年 月 日		28・3・23		・		・		帰属	登記依頼年月日	・			
	番 号		237							登記完了年月日	・			
										管理依頼年月日	・			