

開 発 登 録 簿

事前審査年月日		.		該 当 事 項	法34条	1 2 3 4 5 6 7 8	法34条9号届	年	月	日	第	号		
受 付 年 月 日		9 . 6 . 27		開 発 審 査 会	審査基準第 / 号 . 法34条10号イ . 法34条10号ロ H 7 年度第 8 回開発審査会 (7 年 11 月 29 日開催 において議決済・報告済)									
許 可 年 月 日		9 . 7 . 2												
番 号		9 - 3		用途地域別		開発目的		(自己の居住用)・自己の業務用・非自己用		予定建築物		専用住宅	手数料	8600 円
開発許可を 受けた者	住所	北九州市八幡西区大字野面 1612 番地										許可条 件の特 記事項	1 建ぺい率は40%以内・容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3 壁面後退は1m以上とすること。	
	氏名	香 月 修 造												
工事施行者	住所	北九州市八幡西区馬場山東一丁目 25番10号										監 督 処 分	聴聞(弁明)年月日 . .	
	氏名	岩下建設株式会社												
設 計 者	住所	北九州市八幡東区中央一丁目 3 番 10 号										都 市 計 画 法 第 81 条	処分内容	
	氏名	有限会社 上村設計 代表取締役 上村克公												
開発区域に含まれる地域の 名称・面積		北九州市八幡西区 大字野面 1508番11 1531番1 449.44 m ² / 区画 無番のうち												
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容														
許可後の経過	許可に基づ く地位の承 継	受 付 年月日	. .		住 所 氏 名	制 限		第1回	. .		区画			
		承 認 年月日	. .			第2回	. .		区画					
		番 号				第3回	. .		区画					
						第4回	. .		区画					

許可後の経過	工事施行者の変更	受付年月日	・	・	住所氏名	公共施設	道路	W 4.0 × 延	m =	m ²		
		許可年月日	・	・				W 5.0 × 延	m =	m ²		
		番号						W 6.0 × 延	m =	m ²		
	設計の変更	受付年月日	・	・	・			・	W 8.0 × 延	m =	m ²	
		許可年月日	・	・	・			・	W 9.0 × 延	m =	m ²	
		番号							W12.0 × 延	m =	m ²	
	一時中止届 受付年月日	・	・	廃止届 受付年月日	・			・	W16.0 × 延	m =	m ²	
	工事の経過	工事着手届 受付年月日	9・7・4		自 年 月 日 至 年 月 日 日間			施設	水路	計 m ²		
		工事完了届 受付年月日	第 1 (全) 工 区 9・8・6	第 2 工 区 ・	第 3 工 区 ・					公園 緑地	ヶ所 m ²	
	検査	実施日	9・8・12		・			・	施設		防火水槽	ヶ所 m ²
合否判定		(合) 否		合	否	消火栓	ヶ所					
検査 済証		交付年月日	9・9・24		・		・	集会所		ヶ所 m ²		
番号		9-7					開発者管理					
公告	年 月 日	9・10・15		・	・		帰属	登記依頼年月日	・			
	番 号	319				登記完了年月日		・				
							管理依頼年月日	・				