

平成4年度第6回開発審査会(平成4年10月28日開催)において報告済み。

審査基準第3号
収用対象事業

図面有

ナシ
帰属
(5-5-5)

受付年月日		4・10・29		開 発 登 録 簿				予定建築物専用住宅					
許可年月日		4・11・2											
番 号		4 - 17		用途地域別		開 発 目 的		☒ 自 己 用 ☐ 非 自 己 用		手 数 料		7,000	
開発許可を受けた者		住 所		北九州市八幡西区大字笹田1037番地の5				許可条件の特記事項					
		氏 名		谷 延 利 晴									
工 事 施 工 者		住 所		北九州市八幡西区大字野面802番地の3									
		氏 名		深田建設興業株式会社									
設 計 者		住 所		//				監督処分(法第81条)		聴 聞 年 月 日 被聴聞者住所氏名 処 分 内 容			
		氏 名		塩 崎 義 輝									
開発区域に含まれる地域の 名 称 ・ 面 積		北九州市 八幡西 区 大字金剛 59-5 477.26 m ² 区画											
法 第 4 1 条 第 1 項 の 制 限 の 内 容		1 建ぺい率は40%以内、容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3 壁面後退は1m以上とすること。											
許可後の経過	許可に基づく 地位の承継	受付年月日		. .		住 所		制 限 解 除	第1回	. .		区画	
		許可年月日		. .		氏 名			第2回	. .		区画	
		番 号							第3回	. .		区画	
									第4回	. .		区画	

許可後の経過	工事施行者の変更	受付年月日	・ ・	住所		公共施設	道路	W 4.0×延	m =	m ²
		許可年月日	・ ・					W 4.7×延	m =	m ²
		番号						W 5.0×延	m =	m ²
	設計の変更	受付年月日	・ ・	・ ・	・ ・			W 6.0×延	m =	m ²
		許可年月日	・ ・	・ ・	・ ・			W 8.0×延	m =	m ²
		番号						W 9.0×延	m =	m ²
	一時中止届受付年月日	・ ・	廃止届受付年月日	・ ・	・ ・			W 12.0×延	m =	m ²
	工事の経過	工事着手届受付年月日	4 ・ 11 ・ 5	自 4 年 11 月 3 日 日間 至 4 年 11 月 15 日				W 16.0×延	m =	m ²
		工事完了届受付年月日	第 1 (全) 工 区	第 2 工 区	第 3 工 区			計		m ²
			4 ・ 11 ・ 17	・ ・	・ ・					
検査	実 施 日	4 ・ 11 ・ 18	・ ・	・ ・	水路		m ³			
	合 否 判 定	⊕ 否	合 否	合 否		公園	ヶ所	m ³		
	検査済証	交付年月日	4 ・ 12 ・ 4	・ ・			・ ・	緑 地		m ²
		番 号	4 - 23						防火水槽	ヶ所
公 告	年 月 日	4 ・ 12 ・ 21	・ ・	・ ・	消火栓		ヶ所			
	番 号	240			集会所	ヶ所	m ²			
						帰属	開発者管理			
							登記依頼年月日	・ ・		
							登記完了年月日	・ ・		
						管理依頼年月日		・ ・		