

帰属なし
(5-5-5)

10101

開 発 登 録 簿

事前審査年月日		・ ・		該 当 事 項	法34条	1 2 3 4 5 6 7 8	法34条9号届	年	月	日	第	号	
受付年月日		2011.22			開 発	審査基準第 2 号 ・ 法34条10号 ・ 法34条10号口 2011年度第 6 回開発審査会 (2011 年 9 月 30 日開催) において議決済・報告済 ()							
許可年月日		2011.27			審査会								
番 号	20		用途地域別			開発目的	自己の居住用 ・ 自己の業務用 ・ 非自己用		予定建築物	専用住宅		手数料	8400 円
開発許可を 受けた者	住所	八幡西区鳴水町9番14号						許可条 件の特 記事項	1 建ぺい率は40%以内・容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3 壁面後退は1m以上とすること。				
	氏名	有 吉 俊 一							都市計画法第42条第1項バビ書許可 平成30年5月29日 第30905号 分譲住宅(使用者制限有)→自己用専用住宅(使用者制限なし) 平成30年度第2回開発審査会(H30.5.25)において議決済				
工事施行者	住所	若松区大字畠田943番地91						監 督 処 分	聴聞(弁明)年月日				
	氏名	北友建設株式会社 代表取締役 中 嶋 秀 樹											
設 計 者	住所	遠賀郡遠賀町大字木戸1130番地						都 市 計 画 法 第81条	処分内容				
	氏名	高 崎 徳 彦											
開発区域に含まれる地域の 名称・面積		北九州市八幡西 区 鳴水町 22番33033 496.80 m ² / 区画											
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容		1 建ぺい率は40%以内・容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3 壁面後退は1m以上とすること。											
許可後の経過	許可に基づく 地位の承 継	受 付 年月日	・	・	住 所	氏 名	制 限 解 除	第1回	・	・	区画		
		承 認 年月日	・	・				第2回	・	・	区画		
		番 号						第3回	・	・	区画		
								第4回	・	・	区画		

許可後の経過	工事施行者の変更	受付年月日	8・11・28		住所氏名	小倉北区片野四丁目4番21号 有限会社 浦建工 代表取締役 浦 隆博		公共施設	道 路	W 4.0 × 延	m =	m ²
		許可年月日	.			W 5.0 × 延	m =			m ²		
		番 号				W 6.0 × 延	m =			m ²		
	設計の変更	受付年月日	.		.	.	W 8.0 × 延			m =	m ²	
		許可年月日	.		.	.	W 9.0 × 延			m =	m ²	
		番 号			.	.	W12.0 × 延			m =	m ²	
	一時中止届 受付年月日	.		廃止届 受付年月日	.		W16.0 × 延			m =	m ²	
	工事の経過	工事着手届 受付年月日	8・11・29		自 8年 11月 28日 至 9年 1月 23日		日間			その他	m ²	
		工事完了届 受付年月日	第 1 (全) 工 区	第 2 工 区	第 3 工 区	計	m ²					
	検査	実施日	9・2・3		.	.	.			水 路	m ²	
合 否 判 定		合 否		合 否	合 否		公 園	ヶ所 m ²				
検査 済証		交付年月日	9・2・7		.	.	.	緑 地	m ²			
		番 号	8-21		.	.	.	防火水槽	ヶ所 m ²			
公 告	年 月 日	9・2・21		.	.	.	消 火 栓	ヶ所				
	番 号	63		.	.	.	集 会 所	ヶ所 m ²				
								開発者管理				
								帰 属	登記依頼年月日	.	.	
									登記完了年月日	.	.	
									管理依頼年月日	.	.	