

平成3年度第10回開発審査会(平成4年1月30日開催)において報告済み。 審査基準第1号 農家等の分家

図面有

大  
帰  
属  
(5.5.5)

# 開 発 登 録 簿

予定建築物専用住宅

|                                |  |                               |       |     |     |       |  |         |   |           |       |
|--------------------------------|--|-------------------------------|-------|-----|-----|-------|--|---------|---|-----------|-------|
| 受付年月日                          | 4・6・22   | 許可年月日                         | 4・7・8 | 番 号 | 4-6 | 用途地域別 |  | 開 発 目 的 | <input checked="" type="checkbox"/> 自 己 用<br><input type="checkbox"/> 非 自 己 用 | 手 数 料     | 7,000 |
| 開発許可を受けた者                      | 住所   | 北九州市門司区原町別院6番10-401号          |       |     |     |       |  |         | 許可<br>条件<br>の特<br>記事<br>項   |           |       |
|                                | 氏 名  | 白 野 明                         |       |     |     |       |  |         |   |           |       |
| 工事施工者                          | 住所   | <del>北九州市小倉北区砂津一丁目5番34号</del> |       |     |     |       |  |         |   |           |       |
|                                | 氏 名  | <del>うべハウス株式会社北九州営業所</del>    |       |     |     |       |  |         |   |           |       |
| 設 計 者                          | 住所   | 北九州市小倉北区砂津一丁目5番34号            |       |     |     |       |  |         | 監<br>督<br>処<br>分<br>(法第81条)   | 聴 聞 年 月 日 |       |
|                                | 氏 名  | うべハウス株式会社北九州営業所               |       |     |     |       |  |         |   | 被聴聞者住所氏名  |       |
| 開発区域に含まれる地域の<br>名 称 ・ 面 積      | 北九州市 門 司 区 大字伊川1357-5<br>497.71 m <sup>2</sup> 区画                            |                               |       |     |     |       |  | 処 分 内 容 |   |           |       |
| 法 第 4 1 条 第 1 項 の<br>制 限 の 内 容 | 1 建ぺい率は40%以内.容積率は60%以内とすること。<br>2 建築物の高さは10メートル以内とすること。<br>3 壁面後退は1m以上とすること。 |                               |       |     |     |       |  |         |   |           |       |
| 許可<br>後の<br>経過                 | 許 可 に 基 づ く<br><br>地 位 の 承 継   | 受付年月日                         | ・ ・   | 住 所 |     |       |  |         |   |           |       |
|                                |  | 許可年月日                         | ・ ・   |     |     |       |  |         |   |           |       |
|                                |  | 番 号                           |       |     |     |       |  |         |   |           |       |
|                                |  | 氏 名                           |       |     |     |       |  |         |   |           |       |
| 制 限 解 除                        | 第1回  | ・ ・                           | 区画    |     |     |       |  |         |   |           |       |
|                                | 第2回  | ・ ・                           | 区画    |     |     |       |  |         |   |           |       |
|                                | 第3回  | ・ ・                           | 区画    |     |     |       |  |         |   |           |       |
|                                | 第4回  | ・ ・                           | 区画    |     |     |       |  |         |   |           |       |

|        |                |          |                  |                |                            |              |                |   |
|--------|----------------|----------|------------------|----------------|----------------------------|--------------|----------------|---|
| 許可後の経過 | 工事施行者の変更       |          | 受付年月日            | 4・7・27         |                            | 住所           | 北九州市門司区恒見町2番5号 |   |
|        |                |          | 許可年月日            | .              |                            |              |                |   |
|        |                |          | 番号               | 7              |                            | 氏名           | 藤田 尚利          |   |
|        | 設計の変更          |          | 受付年月日            | .              |                            |              |                |   |
|        |                |          | 許可年月日            | .              |                            |              |                |   |
|        |                |          | 番号               |                |                            |              |                |   |
|        | 一時中止届<br>受付年月日 |          | .                |                |                            | 廃止届<br>受付年月日 | .              |   |
| 工事の経過  | 工事着手届<br>受付年月日 |          | 4・7・27           |                | 自 4年7月15日 日間<br>至 4年12月20日 |              |                |   |
|        | 工事完了届<br>受付年月日 |          | 第1(全)工区<br>5・1・6 |                | 第2工区<br>.                  |              | 第3工区<br>.      |   |
| 検査     | 実施日            |          | 5・1・14           |                | .                          |              | .              |   |
|        | 合否判定           |          | (合) 否            |                | 合 否                        |              | 合 否            |   |
|        | 査              | 検査済証     | 交付年月日            | 5・1・18         |                            | .            |                | . |
| 番号     |                |          | 4-27             |                |                            |              |                |   |
| 公告     | 年月日            |          | 5・2・1            |                | .                          |              | .              |   |
|        | 番号             |          | 24               |                |                            |              |                |   |
| 公共施設   | 道路             | W 4.0×延  | m =              | m <sup>2</sup> |                            |              |                |   |
|        |                | W 4.7×延  | m =              | m <sup>2</sup> |                            |              |                |   |
|        |                | W 5.0×延  | m =              | m <sup>2</sup> |                            |              |                |   |
|        |                | W 6.0×延  | m =              | m <sup>2</sup> |                            |              |                |   |
|        |                | W 8.0×延  | m =              | m <sup>2</sup> |                            |              |                |   |
|        |                | W 9.0×延  | m =              | m <sup>2</sup> |                            |              |                |   |
|        |                | W 12.0×延 | m =              | m <sup>2</sup> |                            |              |                |   |
|        |                | W 16.0×延 | m =              | m <sup>2</sup> |                            |              |                |   |
|        | 計              |          | m <sup>2</sup>   |                |                            |              |                |   |
|        | 水路             |          |                  | m <sup>2</sup> |                            |              |                |   |
| 公園     | ヶ所             |          | m <sup>2</sup>   |                |                            |              |                |   |
| 緑地     |                |          | m <sup>2</sup>   |                |                            |              |                |   |
| 防火水槽   | ヶ所             |          | m <sup>2</sup>   |                |                            |              |                |   |
| 消火栓    |                |          | ヶ所               |                |                            |              |                |   |
| 集会所    | ヶ所             |          | m <sup>2</sup>   |                |                            |              |                |   |
| 開発者管理  |                |          |                  |                |                            |              |                |   |
| 帰属     | 登記依頼年月日        | .        |                  | .              |                            |              |                |   |
|        | 登記完了年月日        | .        |                  | .              |                            |              |                |   |
|        | 管理依頼年月日        | .        |                  | .              |                            |              |                |   |