

平成3年度第10回開発審査会(平成
4年1月30日開催)において議決済み。
審査基準第10号
既存集落における自己用住宅

図面有

ナシ
帰属
(5-5-5)

開 発 登 録

簿 定建築物専用住宅

受付年月日	4・4・10	用途地域別		開発目的	<input checked="" type="checkbox"/> 自己用 <input type="checkbox"/> 非自己用	手数料	7,000	
許可年月日	4・6・1							
番 号	4 - 1							
開発許可を受けた者	住所	北九州市若松区 島田二丁目6番20号				許可条件の特記事項		
	氏名	田 中 文 夫						
工事施工者	住所	北九州市小倉北区 浅野二丁目14番1号						
	氏名	福岡セキスイハイム株式会社						
設 計 者	住所	/						
	氏名							
開発区域に含まれる地域の 名 称 ・ 面 積		北九州市 若松 区 大字有毛 2575-5 253.17 m ² 区画				監督処分(法第81条)	聴 聞 年 月 日 被聴聞者住所氏名 処 分 内 容	
法 第 4 1 条 第 1 項 の 制 限 の 内 容		1 建ぺい率は40%以内、容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3 壁面後退は1m以上とすること。						
許可後の経過	許可に基づく 地位の承継	受付年月日	・ ・	住所	制限解除	第1回	・ ・	区画
		許可年月日	・ ・			第2回	・ ・	区画
		番 号		氏 名		第3回	・ ・	区画
					第4回	・ ・	区画	

許可後の経過	工事施行者の変更		受付年月日	・	・	住所			公 共 施 設	道 路	W 4.0×延	m =	m ²
			許可年月日	・	・						W 4.7×延	m =	m ²
			番 号								W 5.0×延	m =	m ²
	設 計 の 変 更		受付年月日	・	・	・	・	W 6.0×延			m =	m ²	
許可年月日			・	・	・	・	W 8.0×延	m =			m ²		
番 号					・	・	W 9.0×延	m =			m ²		
一時中止届 受付年月日		・	・	廃止届 受付年月日		・	・	W 12.0×延			m =	m ²	
工事の経過	工事着手届 受付年月日		4・8・7		自 4年7月20日 至 4年8月14日		日間				W 16.0×延	m =	m ²
	工事完了届 受付年月日		第1(全)工区		第2工区		第3工区				計	m ²	
			4・8・14		・		・				水路	m ²	
検 査	実 施 日		4・8・17		・		・		公園	ヶ所 m ²			
	合 否 判 定		合 否		合 否		合 否		緑 地	m ²			
	検査済証	交付年月日	4・8・26		・		・		防火水槽	ヶ所 m ²			
番 号		4-17		・		・		消火栓	ヶ所				
公 告	年 月 日		4・9・11		・		・		集会所	ヶ所 m ²			
	番 号		171		・		・		開発者管理				
									帰 属	登記依頼年月日	・		
										登記完了年月日	・		
										管理依頼年月日	・		