

平成30年度第7回開発審査会(平成30年8月30日開催)において議決済み。

審査基準第10号  
既存集落における自己用住宅

図面有

大  
属  
帰  
(5-6-5)

受付年月日		3・12・24		開 発 登 録 簿				(専用住宅)					
許可年月日		4・3・2		予 定 建 築 物				自己用住宅					
番 号		3 - 11		用途地域別		開 発 目 的		<input checked="" type="checkbox"/> 自 己 用 <input type="checkbox"/> 非 自 己 用		手 数 料		7000	
開発許可を受けた者		住 所		大府府堺市竹城台1丁目2-16-305				許可条件の特記事項					
		氏 名		小路 規 =									
工事施工者		住 所		小倉北區下剱津1丁目2-5									
		氏 名		福昭住園(株)									
設 計 者		住 所						監督処分(法第81条)		聴 聞 年 月 日 被聴聞者住所氏名 処 分 内 容			
		氏 名											
開発区域に含まれる地域の名称・面積		北九州市小倉南區 横代南4丁目 296.38 m <sup>2</sup> 1416-3 1418-3の35 区画											
法 第 4 1 条 第 1 項 の 制 限 の 内 容		1 建ぺい率は40%以内・容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。											
許可後の経過	許可に基づく地位の承継	受付年月日		住 所		制 限 解 除		第1回		・ ・		区画	
		許可年月日		氏 名				第2回		・ ・		区画	
		番 号						第3回		・ ・		区画	
								第4回		・ ・		区画	

許可後の経過	工事施行者の変更	受付年月日	・ ・	住所			
		許可年月日	・ ・				
		番 号					
	設計の変更	受付年月日	・ ・	・ ・	・ ・		
		許可年月日	・ ・	・ ・	・ ・		
		番 号					
	一時中止届 受付年月日	・ ・	廃止届 受付年月日	・ ・			
	工事の経過	工事着手届 受付年月日	4・4・24	自 4年4月17日 日間 至 4年6月4日			
		工事完了届 受付年月日	第1(全)工区 4・6・6	第2工区 ・ ・	第3工区 ・ ・		
	検査	実施日	4・6・19	・ ・	・ ・		
合否判定		合 否	合 否	合 否			
査		検査済証 交付年月日	4・6・30	・ ・	・ ・		
	番 号	4-9					
公 告	年 月 日	4・7・21	・ ・	・ ・			
	番 号	130					

公共施設	道 路	W 4.0×延	m =	m <sup>2</sup>
		W 4.7×延	m =	m <sup>2</sup>
		W 5.0×延	m =	m <sup>2</sup>
		W 6.0×延	m =	m <sup>2</sup>
		W 8.0×延	m =	m <sup>2</sup>
		W 9.0×延	m =	m <sup>2</sup>
		W 12.0×延	m =	m <sup>2</sup>
		W 16.0×延	m =	m <sup>2</sup>
	計		m <sup>2</sup>	
	水 路			m <sup>2</sup>
公 園	ヶ所		m <sup>2</sup>	
緑 地			m <sup>2</sup>	
防火水槽	ヶ所		m <sup>2</sup>	
消火栓		ヶ所		
集会所	ヶ所		m <sup>2</sup>	
開発者管理				
帰属	登記依頼年月日	・ ・		
	登記完了年月日	・ ・		
	管理依頼年月日	・ ・		