

10/01

開 発 登 録 簿

事前審査年月日		.		該 当 事 項	法34条	1 2 3 4 5 6 7 8	法34条9号届	年	月	日	第	号		
受 付 年 月 日		8 . 7 . 9			開 発	審査基準第 1 号 . 法34条10号イ . 法34条10号ロ H8年度第 2 回開発審査会 (H8年 5 月 27 日開催 において議決済・報告済)								
許 可 年 月 日		8 . 7 . 11			審 査 会									
番 号		8 - 9		用途地域別		開発目的		自己の居住用・自己の業務用・非自己用		予定建築物		専用住宅	手数料	8,400 円
開発許可を 受けた者	住所	小倉南区杉園西ニ丁目 5 - 10						許可条 件の特 記事項	1 建ぺい率は40%以内.容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3 壁面後退は1m以上とすること。					
	氏名	山 本 徹												
工事施行者	住所	福岡県京都郡新田町京町ニ丁目 9 - 4						監 督 処 分	聴聞 (弁明) 年月日 . . .					
	氏名	草之實産業 (株) 代表取締役 古 本 從 敦												
設 計 者	住所	小倉北区木町一丁目 7 - 41 - 505						都 市 計 画 法 第 81 条	処分内容					
	氏名	(有) 明月設計事務所 取締役 明月 照美												
開発区域に含 まれる地域の 名称・面積		北九州市・小倉南 区 大字貴 791番6α,β,γ												
		489.12 m ² / 区画												
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容														
許可 後 の 経 過	許可に基づ く地位の承 継	受 付 年月日	. .		住 所			制 限 解 除	第 1 回	. .		区画		
		承 認 年月日	. .			第 2 回	. .		区画					
		番 号				第 3 回	. .		区画					
						第 4 回	. .		区画					

許可後の経過	工事施行者の変更	受付年月日	・	・	住所氏名	公共施設	道路	W 4.0 × 延	m=	m ²		
		許可年月日	・	・				W 5.0 × 延	m=	m ²		
		番号		W 6.0 × 延				m=	m ²			
	設計の変更	受付年月日	・	・	・			・	W 8.0 × 延	m=	m ²	
		許可年月日	・	・	・			・	W 9.0 × 延	m=	m ²	
		番号						W12.0 × 延	m=	m ²		
	一時中止届 受付年月日	・	・	廃止届 受付年月日	・			・	W16.0 × 延	m=	m ²	
	工事の経過	工事着手届 受付年月日	8・7・16		自 8年 7月 15日 至 8年 8月 10日			日間	その他		m ²	
		工事完了届 受付年月日	第 1 (全) 工 区	第 2 工 区	第 3 工 区				計		m ²	
	検査	実施日	8・8・19	・	・			・	・	水路		m ²
合否判定		⊕ 否	合 否	合 否	合 否		公園	ヶ所	m ²			
検査 済証		交付年月日	8・8・20	・	・	・	・	緑地		m ²		
		番号	8-9					防火水槽	ヶ所	m ²		
公告	年 月 日	48・9・11	・	・	・	・	消火栓		ヶ所			
	番 号	230					集会所	ヶ所	m ²			
							開発者管理					
帰属	登記依頼年月日		・		・							
	登記完了年月日		・		・							
	管理依頼年月日		・		・							