

平成4年度第5回開発審査会(平成4年9月25日開催)において議決済み。

法34条10号ロ

図章有

# 開 発 登 録 簿

ゴルフ練習場

予定建築物(打席場、クラブハウス)

受付年月日		4・11・13		開 発 登 録 簿		許可年月日		4・11・26		ゴルフ練習場	
番 号		4-18				用途地域別		開 発 目 的		<input checked="" type="checkbox"/> 自 己 用 <input type="checkbox"/> 非 自 己 用	
開発許可を受けた者		住所		北九州市 小倉北区 妙見町 15-13		許可条件の特記事項					
		氏 名		武 田 永 嗣							
工事施工者		住所		大分県 大分市 舞鶴町 一丁目 7-1							
		氏 名		(株) 佐藤組 代表取締役 佐藤 淳之助							
設 計 者		住所		北九州市 小倉北区 下富野 四丁目 10-16-302							
		氏 名		(有) タナベ 建設コンサルタント 代表取締役 上床 通清							
開発区域に含まれる地域の名称・面積		北九州市 小倉南 区 横代東町 四丁目 550番1号		39,178.83 <sup>15</sup> m <sup>2</sup> (横代東町三丁目725番1号カ)		監督処分(法第81条)		聴 聞 年 月 日		・ ・	
		39,653.5 m <sup>2</sup> (横代東町三丁目725番1号カ)		39,857.37 m <sup>2</sup> (横代東町三丁目725番1号カ)				被聴聞者住所氏名			
		39,857.37 m <sup>2</sup> (横代東町三丁目725番1号カ)		39,857.37 m <sup>2</sup> (横代東町三丁目725番1号カ)				処 分 内 容			
		39,857.37 m <sup>2</sup> (横代東町三丁目725番1号カ)		39,857.37 m <sup>2</sup> (横代東町三丁目725番1号カ)							
法 第 4 1 条 第 1 項 の 制 限 の 内 容		1 建ぺい率は40%以内、容積率は60%以内とすること。		2 建築物の高さは10メートル以内とすること。							
		3 壁面後退は1m以上とすること。									
許可後の経過	許可に基づく地位の承継	受付年月日	・ ・	住所		制限解除	第1回	5・4・13	区画		
		許可年月日	・ ・	氏 名			第2回	5・6・24	区画		
		番 号					第3回	・ ・	区画		
							第4回	・ ・	区画		

許可後の経過	工事施行者の変更		受付年月日	・ ・	住所	
			許可年月日	・ ・		
			番号			
	設計の変更		受付年月日	5・9・10	・ ・	・ ・
			許可年月日	5・9・13	・ ・	・ ・
			番号	4-18-1		
	一時中止届 受付年月日		・ ・	廃止届 受付年月日		・ ・
	工事の経過	工事着手届 受付年月日		4 : 12・14		自 4年12月10日 至 5年8月31日 日間
		工事完了届 受付年月日		第1(全)工区 5・9・20	第2工区 ・ ・	第3工区 ・ ・
	検査	実施日		5・9・24		・ ・
合否判定		(合) 否		合 否	合 否	
検査済証		交付年月日	5・10・7		・ ・	・ ・
	番号	5 - 6				
公告	年 月 日		6・3・22		・ ・	・ ・
	番 号		48			
公共施設	道路	W 4.0×延	m =	m²		
		W 4.7×延	m =	m²		
		W 5.0×延	m =	m²		
		W 6.0×延	m =	m²		
		W 8.0×延	m =	m²		
		W 9.0×延	m =	m²		
		W 12.0×延	m =	m²		
	W 16.0×延	m =	m²			
	計		1801.78 m²			
	水路			m²		
公園	ヶ所		m²			
緑地			m²			
防火水槽	1ヶ所	60.54	m²			
消火栓			ヶ所			
集会所	ヶ所		m²			
開発者管理						
帰属	登記依頼年月日	6・4・25				
	登記完了年月日	6・6・15 6・7・20				
	管理依頼年月日	6・8・2				