

# 開 発 登 録 簿

|                            |                     |                            |                     |                  |      |   |         |                               |   |  |   |      |  |       |      |  |     |         |  |  |
|----------------------------|---------------------|----------------------------|---------------------|------------------|------|---|---------|-------------------------------|---|--|---|------|--|-------|------|--|-----|---------|--|--|
| 事前審査年月日                    |                     |                            |                     | 該<br>当<br>事<br>項 | 法34条 | 1 2 3 4 5 6 7 8                                     | 法34条9号届 | 年                             | 月 | 日  | 第 | 号    |  |       |      |  |     |         |  |  |
| 受 付 年 月 日                  |                     | H10・4・17                   |                     |                  | 開 発  | 審査基準第 1 号 ・ 法34条10号イ ・ 法34条10号ロ                     |         |                               |   |  |   |      |  |       |      |  |     |         |  |  |
| 許 可 年 月 日                  |                     | H10・5・1                    |                     |                  | 審査会  | 9年度第 6 回開発審査会 ( 10年 3 月 27 日開催 )<br>において議決済・報告済 ( ) |         |                               |   |  |   |      |  |       |      |  |     |         |  |  |
| 番 号                        |                     | 10-2                       |                     | 用途地域別            |      | 開発目的  |         | 自己の居住用                        |   | 自己の業務用   |   | 非自己用 |  | 予定建築物 | 専用住宅 |  | 手数料 | 8,600 円 |  |  |
| 開発許可を<br>受けた者              |                     | 住所                         | 福岡県田川郡川崎町大字池尻83番地の4 |                  |      |   |         | 許可条<br>件の特<br>記事項             |   | 1 建ぺい率は40%以内・容積率は60%以内とすること。<br>2 建築物の高さは10メートル以内とすること。<br>3 壁面後退は1m以上とすること。 |   |      |  |       |      |  |     |         |  |  |
| 工事施行者                      |                     | 住所                         | 小倉南区葛原一丁目5番9号       |                  |      |   |         | 監 督<br>処 分                    |   | 聴聞（弁明）年月日  |   |      |  |       |      |  |     |         |  |  |
|                            |                     | 氏名                         | 濱工建設株式会社            |                  |      |   |         |                               |   |  |   |      |  |       |      |  |     |         |  |  |
| 設 計 者                      |                     | 住所                         | 小倉南区北方二丁目20番39号     |                  |      |   |         | 都<br>市<br>計<br>画<br>法<br>第81条 |   | 処分内容   |   |      |  |       |      |  |     |         |  |  |
|                            |                     | 氏名                         | 長松設計事務所             |                  |      |   |         |                               |   |  |   |      |  |       |      |  |     |         |  |  |
| 開発区域に含<br>まれる地域の<br>名称・面積  |                     | 北九州市小倉南区大字母原463番7のうし       |                     |                  |      |   |         |                               |   |  |   |      |  |       |      |  |     |         |  |  |
|                            |                     | 298.27 m <sup>2</sup> / 区画 |                     |                  |      |   |         |                               |   |  |   |      |  |       |      |  |     |         |  |  |
| 都市計画法<br>第41条第1項<br>の制限の内容 |                     |                            |                     |                  |      |   |         |                               |   |  |   |      |  |       |      |  |     |         |  |  |
| 許可<br>後<br>の<br>経<br>過     | 許可に基づ<br>く地位の承<br>継 | 受 付<br>年月日                 | ・                   |                  | 住 所  |   |         |                               |   |  |   |      |  |       |      |  |     |         |  |  |
|                            |                     | 承 認<br>年月日                 | ・                   |                  |      | 氏 名   |         |                               |   |  |   |      |  |       |      |  |     |         |  |  |
|                            |                     | 番 号                        |                     |                  |      |   |         |                               |   |  |   |      |  |       |      |  |     |         |  |  |
|                            |                     |                            |                     |                  |      |   |         |                               |   |  |   |      |  |       |      |  |     |         |  |  |
| 制<br>限<br>解<br>除           | 第1回                 | ・                          |                     | 区画               |      |   |         |                               |   |  |   |      |  |       |      |  |     |         |  |  |
|                            | 第2回                 | ・                          |                     | 区画               |      |   |         |                               |   |  |   |      |  |       |      |  |     |         |  |  |
|                            | 第3回                 | ・                          |                     | 区画               |      |   |         |                               |   |  |   |      |  |       |      |  |     |         |  |  |
|                            | 第4回                 | ・                          |                     | 区画               |      |   |         |                               |   |  |   |      |  |       |      |  |     |         |  |  |

|                        |                |                |             |              |                             |                    |       |                |                |                |                |                |
|------------------------|----------------|----------------|-------------|--------------|-----------------------------|--------------------|-------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 許可<br>後<br>の<br>経<br>過 | 工事施行者<br>の変更   | 受付年月日          | ・           | ・            | 住所<br>氏名                    | 公共<br>施設<br>設<br>計 | 道路    | W 4.0 × 延      | m =            | m <sup>2</sup> |                |                |
|                        |                | 許可年月日          | ・           | ・            |                             |                    |       | W 5.0 × 延      | m =            | m <sup>2</sup> |                |                |
|                        |                | 番号             |             |              |                             |                    |       | W 6.0 × 延      | m =            | m <sup>2</sup> |                |                |
|                        | 設計<br>の変更      | 受付年月日          | ・           | ・            | ・                           |                    |       | ・              | W 8.0 × 延      | m =            | m <sup>2</sup> |                |
|                        |                | 許可年月日          | ・           | ・            | ・                           |                    |       | ・              | W 9.0 × 延      | m =            | m <sup>2</sup> |                |
|                        |                | 番号             |             |              |                             |                    |       |                | W12.0 × 延      | m =            | m <sup>2</sup> |                |
|                        | 一時中止届<br>受付年月日 | ・              |             | 廃止届<br>受付年月日 | ・                           |                    |       | W16.0 × 延      | m =            | m <sup>2</sup> |                |                |
|                        |                |                |             |              |                             |                    |       |                |                | その他            |                | m <sup>2</sup> |
|                        | 工事の経過          | 工事着手届<br>受付年月日 | 10・5・14     |              | 自 10年 5月 7日<br>至 10年 5月 30日 |                    |       | 日間             | 計              |                | m <sup>2</sup> |                |
|                        |                | 工事完了届<br>受付年月日 | 第 1 (全) 工 区 | 第 2 工 区      | 第 3 工 区                     |                    |       |                |                |                |                |                |
| 検<br>査                 | 実施日            | 10・6・8         | ・           | ・            | ・                           | ・                  | 水路    |                | m <sup>2</sup> |                |                |                |
|                        | 合否判定           | 合 否            | 合           | 否            | 合                           | 否                  | 公園    | ヶ所             | m <sup>2</sup> |                |                |                |
|                        | 検査<br>済証       | 交付年月日          | 10・6・8      | ・            | ・                           | ・                  | 緑地    |                | m <sup>2</sup> |                |                |                |
|                        | 番号             | 10-3           |             |              |                             | 防火水槽               | ヶ所    | m <sup>2</sup> |                |                |                |                |
| 公<br>告                 | 年 月 日          | 10・7・1         | ・           | ・            | ・                           | ・                  | 消火栓   | ヶ所             |                |                |                |                |
|                        | 番 号            | 227            |             |              |                             |                    | 集会所   | ヶ所             | m <sup>2</sup> |                |                |                |
|                        |                |                |             |              |                             |                    | 開発者管理 |                |                |                |                |                |
|                        |                |                |             |              |                             | 登記依頼年月日            | ・     | ・              |                |                |                |                |
|                        |                |                |             |              |                             | 登記完了年月日            | ・     | ・              |                |                |                |                |
|                        |                |                |             |              |                             | 管理依頼年月日            | ・     | ・              |                |                |                |                |