

事前審査年月日	8・5・10	該 当 事 項	法34条	1 2 3 4 5 6 7 ⑧	法34条9号届	年	月	日	第	号
受付年月日	8・9・27		開 発	審査基準第	号	法34条10号イ	・	法34条10号ロ		
許可年月日	8・10・1		審査会	年度第	回	開発審査会（	年	月	日	開催
			において議決済・報告済（							

8000

開 発 登 録 簿

番 号	8-15	用途地域別	開発目的	自己の居住用	自己の業務用	（非自己用）	予定建築物	ドライブイン	手数料	120,000 円
開発許可を 受けた者	住所	山本町-T目6番16号 大阪府八尾市光町-T目9番地				許可条 件の特 記事項	1 建ぺい率は40%以内、容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3 壁面後退は1m以上とすること。 平成29年7月12日付 都市計画法第42条第1項ただし書に基づく 特定建築物等以外の建築等許可第29916号により開発目的変更 3区画に変更			
	氏名	株式会社 百寿 代表取締役 中川 廣次								
工事施行者	住所	大阪府八尾市老原八丁目3番地				監 督 処 分	聴聞（弁明）年月日			
	氏名	中川建鉄株式会社 代表取締役 中川 廣次								
設 計 者	住所	小倉南区守通本町-T目4番12号				都 市 計 画 法 第81条	処分内容			
	氏名	三和技建株式会社 代表取締役 横山 圭一								
開発区域に含まれる地域の 名称・面積		北九州市 小倉南区 沼本町四丁目 1006番1号 8988.49㎡ 2 区画								
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容										
許可 後 の 経 過	許可に基づ く地位の承 継	受 付 年月日	・	・	住 所	制 限 解 除	第1回	・	・	区画
		承 認 年月日	・	・	氏 名		第2回	・	・	区画
		番 号		第3回			・	・	区画	
				第4回			・	・	区画	

許可後の経過	工事施行者の変更	受付年月日	・	・	住所氏名	公共施設	道路	W 4.0 × 延	m =	m ²		
		許可年月日	・	・				W 5.0 × 延	m =	m ²		
		番号						W 6.0 × 延	m =	m ²		
	設計の変更	受付年月日	・	・	・			・	W 8.0 × 延	m =	m ²	
		許可年月日	・	・	・			・	W 9.0 × 延	m =	m ²	
		番号							W12.0 × 延	m =	m ²	
	一時中止届			廃止届				W16.0 × 延	m =	m ²		
	受付年月日			受付年月日				その他		m ²		
	工事の経過	工事着手届	8・10・17		自 8年10月2日 日間			水路				
		工事完了届	第1(全)工区	第2工区	第3工区				公園	ヶ所 m ²		
検査	受付年月日	9・5・27	・	・	・	緑地	m ²					
	実施日	9・6・6	・	・	・	防火水槽	/ ヶ所	35.10	m ²			
	合否判定	合 否	合 否	合 否	消火栓	ヶ所						
	検査	交付年月日	9・7・8	・	・	集会所	ヶ所 m ²					
公 告	年 月 日	9・9・16		・	・	開発者管理						
		287					登記依頼年月日	9・9・18				
	番 号					登記完了年月日	9・11・4					
						管理依頼年月日	9・11・10					