

開 発 登 録 簿

事前審査年月日	・	該 當 事 項	法34条	1 2 3 4 5 6 7 8	法34条9号届	年	月	日	第	号
受 付 年 月 日	49・8・21	開 発 審 査 会	開 発 審 査 会	審査基準第 4 号 ・ 法34条10号イ ・ 法34条10号ロ 49年度第 1 回開発審査会 (49年 6 月 27 日開催) において議決済・報告済 ()						
許 可 年 月 日	49・8・27									

番 号	9-4	用途地域別	開発目的	自己の居住用 ・ 自己の業務用 ・ <u>非自己用</u>	予定建築物	専用住宅	手数料	86,000 円
-----	-----	-------	------	-------------------------------	-------	------	-----	----------

開発許可を 受けた者	住所	八幡西区熊手三丁目1番12号				許可条 件の特 記事項	1 建ぺい率は40%以内・容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3 壁面後退は1m以上とすること。
	氏名	株式会社 エイタイ ハウジング 代表取締役 本田 哲也					
工事施行者	住所	小倉南区中若町一丁目20番25号				監 督 処 分	聴聞 (弁明) 年月日 ・ ・
	氏名	(有) 末光組 代表取締役 末光 幸二					
設 計 者	住所	小倉南区守本町一丁目4番12号				都 市 計 画 法 第81条	処 分 内 容
	氏名	三和技建 (株) 代表取締役 磯山 圭一					
開発区域に含 まれる地域の 名称・面積		北九州市 小倉南区 大字若町 2680番 8 982.14㎡ 4 区画					
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容							

許可 後 の 経 過	許可に基づ く地位の承 継	受 付 年 月 日	・	住 所	氏 名	制 限 解 除	第1回	・	・	区画
		承 認 年 月 日	・				・	区画		
		番 号	・				・	区画		
		第4回	・				・	区画		

N03 ¥10,000

許可 後 の 経 過	工事施行者 の変更	受付年月日	9・9・16		住所 氏名	小倉区手塚本町一丁目 4番12号 三和技建株式会社 代表取締役 横山 圭一	公 共 施 設 帰 属	道 路	W 4.0 × 延	m =	m ²		
		許可年月日	9・9・17						W 5.0 × 延	m =	m ²		
		番号	9-4-1						W 6.0 × 延	m =	m ²		
	設計 の変更	受付年月日	9・10・15		W 8.0 × 延	m =			m ²				
		許可年月日	9・10・16						W 9.0 × 延	m =	m ²		
		番号	9-4-2						W12.0 × 延	m =	m ²		
	一時中止届 受付年月日				廃止届 受付年月日				W16.0 × 延	m =	m ²		
工事の 経過	工事着手届 受付年月日	9・9・26			自 9年9月24日 至 9年10月18日				日間		その他		m ²
	工事完了届 受付年月日	第1(全)工区	第2工区	第3工区						計		m ²	
検 査	実施日	9・10・24								水路			m ²
	合否判定	否			合 否			公園	ヶ所		m ²		
	検査 済証	交付年月日	9・10・27						緑地		m ²		
公 告	年月日	9・11・17						防火水槽	ヶ所		m ²		
	番号	347						消火栓	ヶ所		m ²		
							集会所	ヶ所		m ²			
							開発者管理						
							登記依頼年月日	・ ・					
							登記完了年月日	・ ・					
							管理依頼年月日	・ ・					