

審査基準第 号

平成 7 年度第 4 回 開発審査会(平成 7 年 7 月 27 日開催)において議決済み。

開 発 登 録 簿

観音堂

受付年月日	7・9・20
許可年月日	7・10・2

番 号	7 - 7	用途地域別		開 発 目 的	<input checked="" type="checkbox"/> 自 己 用 <input type="checkbox"/> 非 自 己 用	手 数 料	13,000	
開発許可を受けた者	住 所	小倉南区大字堀越 71 番地				許可条件の特記事項		
	氏 名	堀越区町内会長 下 田 敏						
工 事 施 工 者	住 所	小倉南区大字堀越 157 番地の 3						
	氏 名	有限会社丸越工務店 代表取締役 越智 信篤						
設 計 者	住 所	小倉南区守恒本町一丁目 4 番 12 号				監 督 処 分 (法第 81 条)	聴 聞 年 月 日	
	氏 名	三和技建株式会社 代表取締役 横 山 圭 一					被聴聞者住所氏名	
開発区域に含まれる地域の 名 称 ・ 面 積		北九州市 小倉南 区 大字堀越 46 番 3 の 33 57.37 m ² 区画					処 分 内 容	
法 第 4 1 条 第 1 項 の 制 限 の 内 容		1 建ぺい率は 40% 以内、容積率は 60% 以内とすること。 2 建築物の高さは 10 メートル以内とすること。 3 壁面後退は 1 m 以上とすること。						
許可後の経過	許可に基づく 地位の承継	受付年月日	・ ・	住 所	制 限 解 除	第 1 回	・ ・	区画
		許可年月日	・ ・			第 2 回	・ ・	区画
		番 号				第 3 回	・ ・	区画
				第 4 回		・ ・	区画	

帰 属 (5-5-5)

許可後の経過	工事施行者の変更	受付年月日	・ ・	住所				
		許可年月日	・ ・					
		番 号						氏 名
	設 計 の 変 更	受付年月日	・ ・	・ ・	・ ・			
		許可年月日	・ ・	・ ・	・ ・			
		番 号						
	一時中止届 受付年月日	・ ・	廃止届 受付年月日	・ ・				
	工事の経過	工事着手届 受付年月日	・ ・	自 年 月 日 至 年 月 日 日間				
		工事完了届 受付年月日	第 1 (全) 工 区	第 2 工 区	第 3 工 区			
	検 査	実 施 日	・ ・	・ ・	・ ・			
合 否 判 定		合 否	合 否	合 否				
検査済証		交付年月日	・ ・	・ ・	・ ・			
	番 号							
公 告	年 月 日	・ ・	・ ・	・ ・				
	番 号							
公 共 施 設	道 路	W 4.0×延	m =	m ²				
		W 4.7×延	m =	m ²				
		W 5.0×延	m =	m ²				
		W 6.0×延	m =	m ²				
		W 8.0×延	m =	m ²				
		W 9.0×延	m =	m ²				
		W 12.0×延	m =	m ²				
		W 16.0×延	m =	m ²				
	計		m ²					
	水 路		m ²					
公 園	ヶ所	m ²						
緑 地		m ²						
防火水槽	ヶ所	m ²						
消火栓	ヶ所							
集会所	ヶ所	m ²						
開発者管理								
帰 属	登記依頼年月日	・ ・						
	登記完了年月日	・ ・						
	管理依頼年月日	・ ・						