

開 発 登 録 簿

予定建築物 専用住宅

受付年月日		57.7.28		許可年月日		59.3.23		
番 号	57-29	用途地域別	第一種住居 専用地域	開 発 目 的	<input type="checkbox"/> 自 己 用 <input checked="" type="checkbox"/> 非 自 己 用	手 数 料	400,000円	
開発許可を受けた者		住 所	小倉北区魚町二丁目5番6号			許可 条件 の特 記 事 項		
		氏 名	野村不動産株式会社北九州支店 支店長 川名利政					
工 事 施 工 者		住 所	福岡市中央区大牟門一丁目2番22号					
		氏 名	大成建設株式会社九州支店 支店長 横内利治					
設 計 者		住 所	八幡西区三ヶ森二丁目3番7号			監 督 処 分 (法 第 81 条)		
		氏 名	(株)東洋開発コンサルタント一級建築士事務所 高崎徳彦					
開発区域に含まれる地域の 名 称 ・ 面 積		北九州市八幡東区清田三丁目30番11号 140,549.67 140,887.90 m ² 344 区画 140,797.90 140,827.46						
法 第 4 1 条 第 1 項 の 制 限 の 内 容								
許可 後 の 経 過	許 可 に 基 づ く 地 位 の 承 継	受付年月日	63.7.6.20	住 所	大分県八幡市清田三丁目30番11号			
		許可年月日	63.6.21		東本町3丁目6番10号			
		番 号	57-29-1	氏 名	大分県八幡市清田三丁目30番11号 吉岡 安治			
制 限 解 除		第 1 回	. .		区 画			
		第 2 回	. .		区 画			
		第 3 回	. .		区 画			
		第 4 回	. .		区 画			

代表理事 吉岡安治 (3.12.2)

許可後の経過	工事施行者の変更		受付年月日	63・7・1	住所	福岡市中央区古小島町8番地 元橋支店長 佐藤 明 (3.12.2) (株)熊谷組 福岡支店 (株)石田三郎		
			許可年月日	63・7・11				
			番 号	57-29-2				
	設	条件の特記	4・1・13	4・10・21	5・1・11			
			4・1・14	4・10・26	5・1・12			
			57-29-3	57-29-4	57-29-5			
一時中止届 受付年月日			廃止届 受付年月日					
工事の経過	工事着手届 受付年月日	元・4・5	自 63 年 7 月 1 日	日間				
	工事完了届 受付年月日	第1(全)工区 4・1・14	第2,3工区 4・10・27	第4工区 5・9・13				
検	実 施 日	4・1・20	4・11・6	5・9・21				
	合 否 判 定	合 否	合 否	合 否				
査	検査済証	交付年月日 番 号	4・1・20 3-71	5・1・29 4-55	5・9・28 5-26			
	公 告	年 月 日	4・2・21	5・2・12	5・10・12			
	番 号	29	28	159				

公 道 路
共
施 設

W 4.0×延 m = m²
W 4.7×延 m = m²
W 5.0×延 m = m²
W 6.0×延 1036.58 m = 6295.78 m²
W 8.0×延 m = m²
W 9.0×延 m = m²
W 12.0×延 1090.78 m = 6600.51 m²
道路敷
W 18.0×延 m = 7735.88 m²
計 m²

水 路

公 園

緑 地

防火水槽

消火栓

集会所

開発者管理

帰

登記依頼年月日

登記完了年月日

属

管理依頼年月日

11E H4.2.27, H4.12.21
23E 5・5・4
42E 5・10・13
H4.2.30, H5.1.27
23 5・5・19
4 5・11・1
4 5・6・8
5・5・25
5・11・9

35,133.94 m²

±0.5, 057.56 m²

15,117.22 m²

Ⅱ 32,982.83

Ⅲ 57,089.47

許可後の経過	工事施行者の変更	受付年月日	63・7・1	住所	福岡市中央区古小島町8番地 （株）熊谷組 福岡支店 （株）石田一郎		
		許可年月日	63・7・11				
		番号	57-29-2				
	設計の変更	受付年月日	5・9・6	4・10・21	5・1・11		
許可年月日		5・9・7	4・10・26	5・1・12			
番号		57-29-6	57-29-4	57-29-5			
工事の経過	一時中止届受付年月日	・		廃止届受付年月日	・		
	工事着手届受付年月日	元・4・5		自 63 年 7 月 1 日	至 年 月 日 日間		
検査	工事完了届受付年月日	第1(全)工区		第2,3工区	第4工区		
	実施日	4・1・20		4・11・6	5・9・21		
検査済証	合否判定	⊕ 否		⊕ 否	⊕ 否		
	交付年月日	4・1・20		5・1・29	5・9・28		
公告	番号	3-71		4-55	5-26		
	年月日	4・2・21		5・2・12	5・10・12		
帰属	登記依頼年月日	11.11.27		11.12.21	11.12.21		
	登記完了年月日	5・4・19		5・4・19	5・4・19		
開発者管理	管理依頼年月日	5・11・9		5・11・9	5・11・9		
	集会所	1ヶ所 253.82 m ²					
公共施設	防火水槽	3ヶ所 106.02 m ²					
	消火栓	6ヶ所					
公園	緑地	1ヶ所 4005.34 m ²					
	水路	m ²					
道路	計	m ²					
	W 4.0×延	m =		m ²			
公共施設	W 4.7×延	m =		m ²			
	W 5.0×延	m =		m ²			
公共施設	W 6.0×延	1036.68 m = 6295.78 m ²					
	W 8.0×延	m =		m ²			
公共施設	W 9.0×延	m =		m ²			
	W 12.0×延	1090.76 m = 6600.51 m ²					
公共施設	W 16.0×延	m = 7735.88 m ²					
	計	m ²					

35,133.94 m²105,059.26 m²15,117.22 m²

Ⅱ 32,982.83

Ⅲ 57,089.47

