

1:500



項目	M ²	%	備考
開発総面積	40,371.43	100	
宅地	20,661.09	51.18	
分譲対象地	1040.78	2.58	
道路	8587.02	21.27	8333.85 + 253.17
里道	102.95	0.26	
公園	1,212.00	3.00	1212.00 = 800 + 412
緑地	7,970.20	19.74	7970.20 = 145.29 + 7824.91
集会所	207.78	0.51	207.78 = 145.29 + 62.49
防火水槽	59.09	0.15	
排水施設	333.70	0.83	333.70 = 83.63 + 250.07
給水施設	163.54	0.41	
その他	33.28	0.07	(車庫用地)
総緑地率	8115.49 + 1177.60	20.32%	40371.43

色別	項目
宅地	宅地
公衆道路	公衆道路
公園用地	公園用地
集会所用地	集会所用地
防火水槽用地	防火水槽用地
緑地	緑地
排水施設用地	排水施設用地
給水施設用地	給水施設用地
未利用地	未利用地
道路中央線	道路中央線
法面 (1:1.5 勾配)	法面 (1:1.5 勾配)
法枠工	法枠工
重方式	重方式
コンクリート擁壁	コンクリート擁壁
T型コンクリート擁壁	T型コンクリート擁壁
コンクリート間知ブロック	コンクリート間知ブロック
番号	番号
宅地計画高	宅地計画高
宅地面積	宅地面積

備考
 (1) 公衆道路と面する法面の勾配は1:1.5以上とし、必要に応じて石積も施工する。
 (2) 角切の丁法はすべて6m以上とする。

開発区域	北九州市八幡東区中央2丁目24番5号
団地名	山路1.2丁目団地造成工事(仮称)
図名	土地利用計画平面図 (完成)
縮尺	1/500
完成	昭和63年9月20日
設計	株式会社 濱田重工業エンジニアリング
監査	古門
図番	A 58/5

吉村測量株式会社