

都市再生整備計画(第2回変更)

たちあらいまちとうぶ
大刀洗町東部地区

ふくおかけんたちあらいまち
福岡県大刀洗町

令和1年12月

都市再生整備計画の目標及び計画期間

都道府県名	福岡県	市町村名	たちあらいまち 大刀洗町	地区名	たちあらいまち とうぶ ちく 大刀洗町東部地区	面積	161 ha								
計画期間	平成	27	年度	～	令和	1	年度	交付期間	平成	27	年度	～	令和	1	年度

目標
大目標:「鉄道駅を拠点に、歴史や自然、文化を感じられるまち」の実現に向けた取組 目標1 : 広域的アクセスの向上と地域間の連携強化と利便性向上に向け、町内道路網や歩道や駅周辺の計画的な整備を進めるとともに、公共交通機関の充実を図る。 目標2 : 地域の歴史的資源・観光資源を活かした観光の推進により、活力あるまちづくりを形成し、魅力ある大刀洗を次代に引き継ぐ 目標3 : 文化活動や生涯学習を楽しみ学びあることのできる環境を作るとともに、活力・にぎわいのある文化のまちづくりを形成する。
目標設定の根拠
まちづくりの経緯及び現況 ●まちづくりの経緯 ・大刀洗町は、福岡県の中南域を占める筑後平野の中流域北岸に位置している。 総面積は22.83k㎡(計画エリア1.61k㎡)で、東は朝倉市、南は久留米市、西は小郡市、北は小郡市と筑前町にそれぞれ接している。 ・本町では、平成22年3月に策定した「第4次大刀洗町総合計画」に基づき、「豊かな自然が息づく環境づくり」を目指し、道路や公共交通の整備、また、「健やかに個性が輝く人づくり」を目指し、文化活動や生涯学習を楽しみ、学びあうことのできる環境づくり、「次代に伝える地域づくり」を目指し、農業・商工業などの産業振興と雇用促進を図り、定住化を促すとともに、地域を支えるコミュニティの活動を支援するなどの施策を展開している。 ・古くからの集落が町内に点在しており、また商店街や中心市街地と呼べる地区がないことから、まちづくりを進める上で、集落間を結ぶネットワークを強化するなどして生活利便性の向上やコミュニティ形成を図ってきた。 ●まちづくりの現況 ・地区内には、公共交通機関として、西鉄甘木線(地区内2駅:大堰駅・本郷駅)があり、駅を中心として住宅地が形成されている。 ・当該地区には、江戸時代に建設された床島堰の建立に携わった五庄屋をまつる大堰神社や桜づつみ公園、県指定文化財の西光寺の木阿弥陀三尊像がある。また、大堰駅は国指定文化財の指定を受ける予定の今村カトリック教会への最寄り駅であるなど、点在する歴史的資源にあふれている。 また、エリア内を流れる小石原川沿いには、県の酒類鑑評会で数多く受賞している日本酒・焼酎の酒蔵があり、蔵開きの時期には、多くの来訪者があるなど、観光資源となる場所がある。
課題
・魅力あるまちづくりや近隣市町村とのネットワーク強化を図る上で、公共交通の整備は重要な課題となっている。 ・町道や集落内道路について、緊急性の高い道路から順次改良整備に取り組むとともに、歩道や交通安全施設の整備を行っていく必要がある。 ・観光、交流人口の増加を図り、地域の活性化につなげていくために、エリア内にある点在する史跡などの地域資源の保存に努めるとともに、観光資源としてのブラッシュアップが必要である。 また、地元商店との連携を図り、エリアを回遊してもらえるよう、対外的にPRを行う必要がある。
将来ビジョン(中長期)
・第4次大刀洗町総合計画では、まちの将来像として「自らが守り育てる豊かで活力あるたちあらい」を掲げ、基本目標として「豊かな自然が息づく環境づくり」「健やかに個性が輝く人づくり」「次代に伝える地域づくり」の3つを基本目標として設定している。 また、将来像を実現するために、「道路網の整備」「公共交通の整備」「公園・緑地の整備」「住宅の整備」「防災・消防等の強化」等の都市再生整備の上で必要となる基盤整備事業を基本計画に位置づけている。さらに、「地域づくり」「生涯学習の充実」「スポーツ振興」「観光の推進」といった、交流を促し、心豊かで質の高い生活を実現するための事業についても計画に位置づけている。

目標を定量化する指標							
指 標	単 位	定 義	目標と指標及び目標値の関連性	従前値	基準年度	目標値	目標年度
対象駅の鉄道乗降者数	人/日	対象地域の鉄道駅2駅(大堰駅・本郷駅)の一日平均乗降客を調べる	公共交通機関の利便性向上のため、駅駐車場や自転車駐車場、域内道路網、歩道の整備により、鉄道利用者数の向上を図る	789	平成25年度	800	平成31年度
観光入込客数	人/年	町内の観光入込客数を調べる	公共交通機関の利便性向上や、駅から観光資源への誘導サイン等の整備により域内への観光入込客数の増加を図る。	1,000	平成25年度	1,500	平成31年度
図書館利用者数	人/年	町立図書館の利用者数を調べる	知の拠点施設となる図書館の機能拡充を図り、誰もが訪れたいくなる施設を目指す。	12,957	平成24年度	13,500	平成31年度

都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	
整備方針1:広域的アクセスの向上と地域間の連携強化と利便性向上に向け、町内道路網や歩道や駅周辺の計画的な整備を進めるとともに、公共交通機関の充実を図る。 ・広域的アクセスの向上と地区内の利便性の向上に向け、町内道路網の計画的な整備を勧めるとともに、公共交通機関の充実を図る。 （エリア内に2つある鉄道駅のうち、本郷駅について送迎自動車の待機所を及び駐輪場に屋根を整備して、鉄道利用者の利便性向上を図るとともに、駅へのアクセス道路のうち、狭隘な道路について拡幅改良を行う。また、大堰駅については、自動車通行量が多く、歩行上危険な箇所を迂回する形で歩道を整備し、利用者利便性の向上を図る。）	方針に合致する主要な事業 ・本郷駅送迎自動車待機所整備事業(大刀洗町)【基幹事業・地域生活基盤施設】 ・井堰富多線道路改良事業(大刀洗町)【基幹事業・道路】 ・富多地区歩道整備事業(大刀洗町)【基幹事業・高質空間形成施設】 ・本郷駅駐輪場屋根設置事業(大刀洗町)【基幹事業・地域生活基盤施設】
整備方針2:地域の歴史的資源・観光資源を活かした観光の推進により、活力あるまちづくりを形成し、魅力ある大刀洗を次代に引き継ぐ ・西鉄甘木線本郷駅・大堰駅に町内の観光資源の総合案内板を設置し、来町者の回遊性を高める。 ・地区内にある史跡や・仏閣・観光資源等へ向かう歩道へのサインプレートを設置し、歴史に彩られた町、緑と自然にあふれたまちを散策しながら感じられる環境を整備する。 （鉄道駅は町の玄関口であることから、駅に降りた際に町の名所や旧跡を載せた案内板を設置し、来町者の回遊性を高める。また、寺社や城址を訪れる旧跡探訪ゾーンや、両駅からも小石原川沿いの自然を感じながら酒蔵を訪れることができる散策ゾーンを設け、歩道や道路上にサインプレートを貼付する。）	・【再掲】井堰富多線道路改良事業(大刀洗町)【基幹事業・道路】 ・総合案内板設置事業【基幹事業・地域生活基盤施設】 ・歩道サインプレート設置事業【提案事業・地域創造支援】
整備方針3:文化活動や生涯学習を楽しむ学びあることのできる環境を作るとともに、活力・にぎわいのある文化のまちづくりを形成する。 ・生涯学習機会の充実を図るため、施設の整備充実と活用を促進する。 （図書館部分の増床に加え、専用入りの設置による図書館機能の強化を併せて、館外(野外)のオープンスペース設置により、図書館来館者に限らない、交流推進の場としての機能を付与する。）	町立図書館改装事業【効果促進事業】

その他

様式3 目標を達成するために必要な交付対象事業等に関する事項

交付対象事業費	76.0	交付限度額	30.4	国費率	0.4
---------	------	-------	------	-----	-----

(金額の単位は百万円)

基幹事業

事業	細項目	事業箇所名	事業主体	直／間	規模	(参考)事業期間		交付期間内事業期間		(参考)全体	交付期間内 事業費	うち官負担分	うち民負担分	交付対象 事業費	費用便益比 B／C
						開始年度	終了年度	開始年度	終了年度	事業費					
道路		井堰富多線	大刀洗町	直	L=420m	27	30	27	30	48.6	48.6	48.6		48.6	—
道路															
道路															
道路															
公園															
古都保存・緑地保全等事業															
河川															
下水道															
駐車場有効利用システム															
地域生活基盤施設		本郷駅送迎自動車待機所整備事業(駐車場)	大刀洗町	直	540㎡	31	31	31	31	13.2	13.2	13.2		3.3	—
地域生活基盤施設		案内板設置事業	大刀洗町	直	2基	31	31	31	31	1.0	1.0	1.0		1.0	—
地域生活基盤施設		本郷駅駐輪場屋根設置事業	大刀洗町	直	250㎡	28	28	28	28	1.9	1.9	1.9		1.9	—
高質空間形成施設		富多地区歩行空間形成事業	大刀洗町	直	L=100m	27	28	27	28	19.7	19.7	19.7		19.7	—
高次都市施設															
中心拠点誘導施設															
連携生活拠点誘導施設															
生活拠点誘導施設															
高齢者交流拠点誘導施設															
既存建造物活用事業(高次都市施設)															
土地区画整理事業															
市街地再開発事業															
住宅街区整備事業															
バリアフリー環境整備事業															
優良建築物等整備事業															
住宅市街地 総合整備 事業	拠点開発型														
	沿道等整備型														
	密集住宅市街地整備型														
	耐震改修促進型														
街なみ環境整備事業															
住宅地区改良事業等															
都心共同住宅供給事業															
公営住宅等整備															
都市再生住宅等整備															
防災街区整備事業															
合計										84	84	84	0	75	—

統合したB／Cを記入してください

…A

統合したB/Cを記入してください

...A

提案事業(継続地区の場合のみ記載)

事業	細項目	事業箇所名	事業主体	直／間	規模	(参考)事業期間		交付期間内事業期間		(参考)全体事業費	交付期間内事業費	うち官負担分	うち民負担分	交付対象事業費
						開始年度	終了年度	開始年度	終了年度					
地域創造支援事業	歩行者誘導	歩行者用サインプレート設置事業	大刀洗町	直	20枚	31	31	31	31	1.5	1.5	1.5		1.5
事業活用調査														
まちづくり活動推進事業														
合計										2	2	2	0	

合計(A+B)	
---------	--

2...B

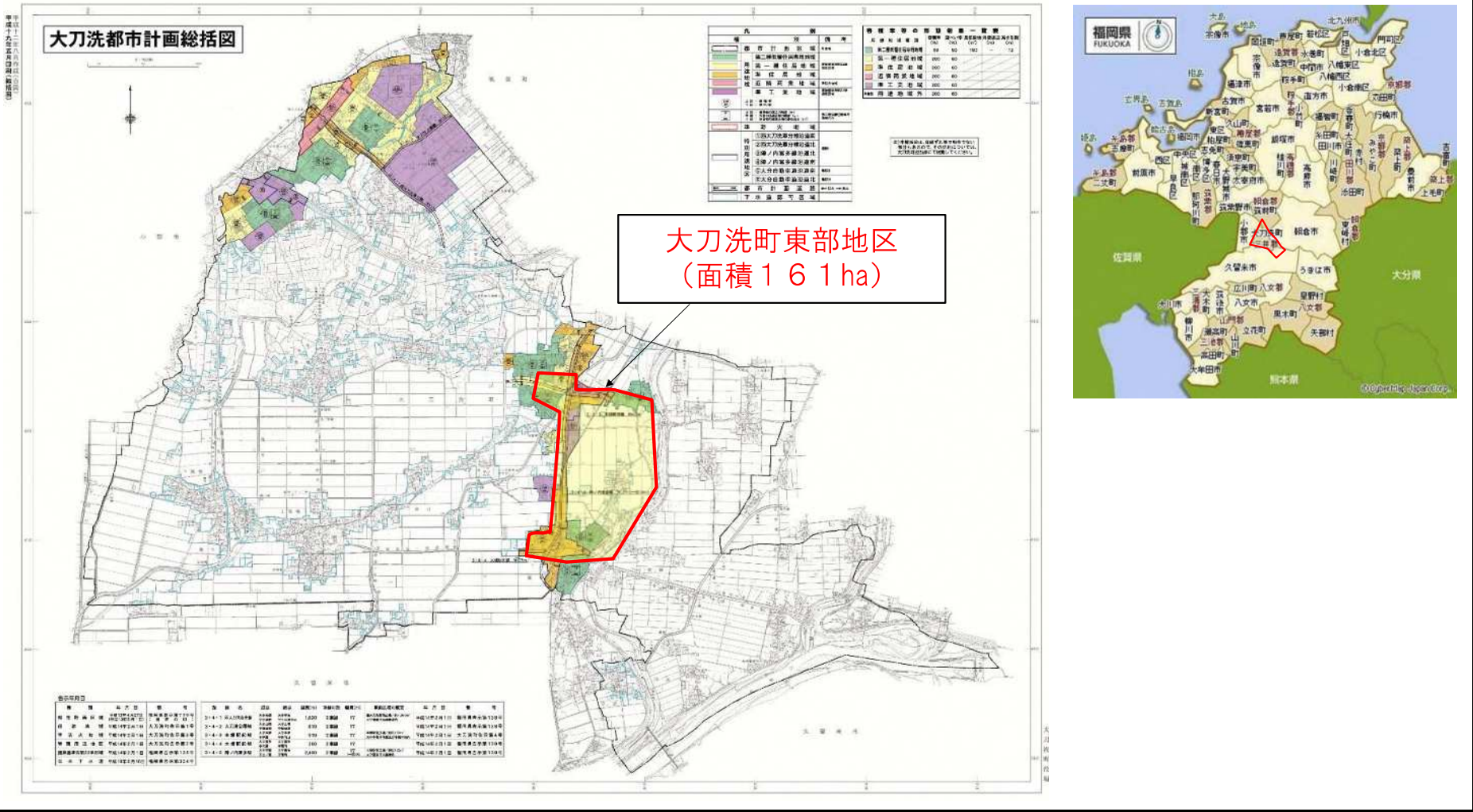
(参考)関連事業

[illegible]

都市再生整備計画の区域

大刀洗町東部地区(福岡県三井郡大刀洗町)	面積	161 ha	区域	大刀洗町(本郷・栄田・菅野・富多)
----------------------	----	--------	----	-------------------

※ 計画区域が分かるような図面を添付すること。



大刀洗町東部地区(福岡県大刀洗町) 整備方針概要図

目標	大目標:「鉄道駅を拠点に、歴史や自然、文化を感じられるまち」の実現に向けた取組 目標1: 広域的アクセスの向上と地域間の連携強化と利便性向上に向け、町内道路網や歩道や駅周辺の計画的な整備を進めるとともに、公共交通機関の充実を図る。 目標2: 地域の歴史的資源・観光資源を活かした観光の推進により、活力あるまちづくりを形成し、魅力ある大刀洗を次代に引き継ぐ 目標3: 文化活動や生涯学習を楽しみ学びあることのできる環境を作るとともに、活力・にぎわいのある文化のまちづくりを形成する。	代表的な指標	対象駅の乗降客数(人/日)	789	(25年度) →	800	(31年度)
			観光入込客数(人/年)	1,000	(25年度) →	1,500	(31年度)
			図書館利用者数 人/年	12,957	(25年度) →	13,500	(31年度)



凡 例	
■	基幹事業
■	提案事業
□	関連事業