

開 発 登 録 簿

事前協議年月日	元・12・19
受付年月日	2・3・31
許可年月日	2・4・2

宅地造成工事規制区域 内(外)

許可番号	31/42	用途地域別	第一種中高層住居専用地域	開発目的	自己の居住用・自己の業務用・非自己用	予定建築物	戸建住宅	手数料	90,000 円
------	-------	-------	--------------	------	--------------------	-------	------	-----	----------

開発許可を 受けた者		住所	北九州市八幡東区東田一丁目5番3号			許可条 件の特 記事項				
		氏名	日鉄興和不動産株式会社 企業不動産開発本部 九州支店長 菊地 史春							
工事施行者		住所	北九州市小倉北区中井口10番9号							
		氏名	株式会社 東洋ビルト 代表取締役 次森 孝幸			監督 処分		聴聞(弁明)年月日		
設計者		住所	北九州市八幡東区東田一丁目5番3号							
		氏名	株式会社 おのみち設計技術 穴井 浩二							
開発区域に含 まれる地域の 名称・面積		北九州市 戸畑 区 沢見一丁目10番1 5,138.57 m ² 23 区画					〔都市計 画法 第81条〕		処分内容	
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容										
許可後の経過	許可に基づく 地位の承継	受付年月日	.		住所	制限解除	第1回	.		区画
		受付番号					第2回	.		区画
		手数料	円		氏名		第3回	.		区画
		承認年月日	.				第4回	.		区画
		許可番号								

許可後の経過	工事施行者の変更	受付年月日	・ ・		住所	氏名	公共施設	道路	W 4.0×延	m=	m ²
		受付番号						W 5.0×延	m=	m ²	
		手数料	円					W 6.0×延	m=	m ²	
		許可年月日	・ ・					W 8.0×延	m=	m ²	
		許可番号						W 9.0×延	m=	m ²	
	設計の変更	受付年月日	・ ・		・ ・	・ ・		W 12.0×延	m=	m ²	
		受付番号						W 16.0×延	m=	m ²	
		手数料	円	円	円	その他		m ²			
		許可年月日	・ ・	・ ・	・ ・	計		905.98 m ²			
		許可番号									
一時中止届受付年月日	・ ・		廃止届受付年月日		・ ・	水路	m ²				
工事の経過	工事着手届 受付年月日	2・4・14		自 2 年 4 月 1 / 日 至 2 年 9 月 18 日 日間		防火水槽	1 ケ所	30.0' m ²			
	工事完了届 受付年月日	第1(全)工区	第2工区	第3工区	消火栓	ケ所					
検査	実施日	2・10・9		・ ・	・ ・	集会所	ケ所	m ²			
	合否判定	Ⓐ 否		合 否	合 否	開発者管理					
	検査	交付年月日	2・10・14		・ ・	・ ・					
	済証	番 号	502416								
公告	年 月 日	2・10・20		・ ・	・ ・	帰属	登記依頼年月日	2・10・21			
	番 号	690				登記完了年月日	2・10・23				
						管理依頼年月日	2・10・26				