

土地利用計画図 S=1/500 (A3版)

凡例

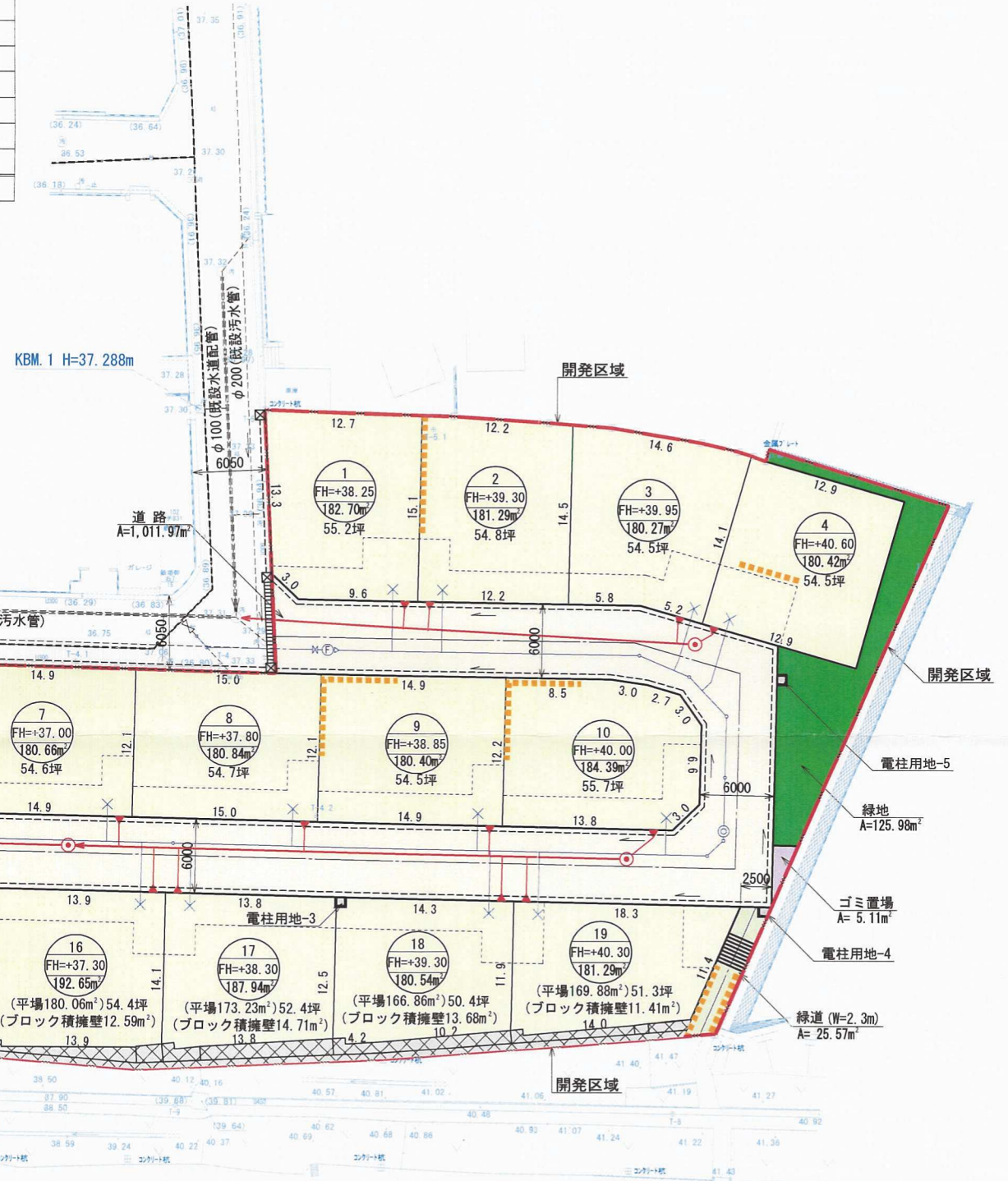
記号	名称	備考
———	開発区域	
———	擁壁	
□	宅地	
□	ブロック積擁壁	
□	道路	
□	緑道	
■	緑地	
■	ゴミ置場	
■	電柱用地	

基準点座標一覧表

点名	X座標	Y座標
20838	92114.403	-23379.719
30616	92093.719	-23372.570
T-1	92117.796	-23367.910
T-2	92142.664	-23389.716
T-3	92167.472	-23361.091
T-3.1	92179.566	-23359.300
T-4	92207.543	-23301.731
T-4.1	92200.277	-23310.964
T-4.2	92202.813	-23287.970
T-5	92224.896	-23311.825
T-5.1	92233.105	-23300.453
T-6	92255.579	-23339.014
T-7	92248.743	-23262.789
T-8	92202.321	-23250.489
T-9	92177.562	-23329.043
T-10	92138.534	-23333.683
T-10.1	92157.702	-23308.057
T-11	92118.578	-23359.617

土地利用面積表

名称	面積(m ²)	比率(%)	備考
宅地	3,459.04	74.7	19区画(平均 55.0坪)
道路	1,011.97	21.9	W=6.0m, 電柱用地(N=5箇所)含む
緑道	25.57		N=1箇所(W=2.3m) ※事業者管理
緑地	125.98	3.3	※事業者管理
ゴミ置場	5.11	0.1	N=1箇所
開発区域	4,627.67	100	



竣工図面

凡例

区分	記号	名称	備考
給水施設	———	配水管(φ100)	
	———	配水管(φ75以下)	
	—X—	仕切弁	
	⊙	急速空気弁	
	—F—	洗管栓	
排水施設(汚水)	⊙	組立式円形マンホール	内径90cm
	←	新設汚水管	
	←	既設汚水管	
	→	塩ビ汚水樹	

凡例

区分	記号	名称	備考
排水施設(雨水)	———	管渠型側溝or落蓋式側溝	
	———	雨水樹	
	———	横断側溝	
	(→)	排水方向	

注記) 1. 管渠型側溝については、10m毎に1箇所グレーチング蓋を設置のこと。
2. 管渠型雨水樹(泥溜用)については、30m毎以内に1箇所設置のこと。

事業名	(仮称) 中の原SW社宅跡地宅地開発PJ
開発区域の地名	北九州市八幡西区中の原三丁目2100-71ほか
図面種別	土地利用計画図
縮尺	S=1/500 (A3) 葉数 全 47 葉中 9 号
設計年月日	2013年 8月 9日
申請者	新日本ホームズ 株式会社
設計者	株式会社 おのみち設計 ☎ 093-695-6600 氏名 穴井 浩二