

切り取り

# 開 発 登 録 簿

|         |         |
|---------|---------|
| 事前協議年月日 | 25・2・14 |
| 受付年月日   | 25・3・26 |
| 許可年月日   | 25・3・29 |

|              |                |      |
|--------------|----------------|------|
| 宅地造成等規制法許可併願 | 有 <del>無</del> | 許可番号 |
|--------------|----------------|------|

|      |       |       |         |      |                               |       |      |     |           |
|------|-------|-------|---------|------|-------------------------------|-------|------|-----|-----------|
| 許可番号 | 24150 | 用途地域別 | 第一種住居地域 | 開発目的 | 自己の居住用・自己の業務用 <del>非自己用</del> | 予定建築物 | 戸建住宅 | 手数料 | 190,000 円 |
|------|-------|-------|---------|------|-------------------------------|-------|------|-----|-----------|

|                            |                 |  |                        |  |     |                   |                     |      |    |    |
|----------------------------|-----------------|--|------------------------|--|-----|-------------------|---------------------|------|----|----|
| 開発許可を                      |                 | 住所   | 北九州市八幡西区上上津役 五丁目 12番7号 |  |     | 許可条<br>件の特<br>記事項 |                     |      |    |    |
| 受けた者                       |                 | 氏名   | 株式会社セーコ-木材 代表取締役 光井 恒郎 |  |     |                   |                     |      |    |    |
| 工事施行者                      |                 | 住所   | 北九州市八幡西区楠橋二丁目 21番51号   |  |     |                   |                     |      |    |    |
|                            |                 | 氏名   | 有限会社 山辺技建 代表取締役 山邊 進次  |  |     | 監督<br>処分          | 聴聞(弁明)年月日           |      |    |    |
| 設 計 者                      |                 | 住所   | 北九州市小倉南区石田南二丁目 6番8号    |  |     |                   |                     |      |    |    |
|                            |                 | 氏名   | 株式会社 創建コンサルタント 森川 辰昭   |  |     |                   |                     |      |    |    |
| 開発許可に含まれる地域の<br>名称・面積      |                 | 北九州市 八幡西 区 上上津役五丁目12番 11号<br>3,358.21 m <sup>2</sup> 16 区画 |                        |  |     |                   | 〔都市計<br>画法<br>第81条〕 | 処分内容 |    |    |
| 都市計画法<br>第41条第1項<br>の制限の内容 |                 |  |                        |  |     |                   |                     |      |    |    |
|                            |                 |  |                        |  |     |                   |                     |      |    |    |
| 許可後の経過                     | 許可に基づく<br>地位の承継 | 受付年月日  | .                      |  | 住所  | 制限解除              | 第1回                 | .    | .  | 区画 |
|                            |                 | 受付番号   |                        |  |     |                   | 第2回                 | .    | .  | 区画 |
|                            |                 | 手数料  | 円                      |  | 第3回 |                   | .                   | .    | 区画 |    |
|                            |                 | 承認年月日  | .                      |  | 第4回 |                   | .                   | .    | 区画 |    |
|                            |                 | 許可番号   |                        |  |     |                   |                     |      |    |    |

|            |                |         |          |                                 |      |    |     |                |                |                |
|------------|----------------|---------|----------|---------------------------------|------|----|-----|----------------|----------------|----------------|
| 許可後の経過     | 工事施行者の変更       | 受付年月日   | .        |                                 | 住所   | 公  | 道路  | W 4.0×延        | m=             | m <sup>2</sup> |
|            |                | 受付番号    |          |                                 |      |    |     | W 5.0×延        | m=             | m <sup>2</sup> |
|            |                | 手数料     | 円        |                                 |      |    |     | W 6.0×延        | m=             | m <sup>2</sup> |
|            |                | 許可年月日   | .        |                                 |      |    |     | W 8.0×延        | m=             | m <sup>2</sup> |
|            |                | 許可番号    |          |                                 |      |    |     | W 9.0×延        | m=             | m <sup>2</sup> |
|            | 設計の変更          | 受付年月日   | 25.7.30  |                                 | 氏名   | 共  |     | W 12.0×延       | m=             | m <sup>2</sup> |
|            |                | 受付番号    | 16       |                                 |      |    |     | W 16.0×延       | m=             | m <sup>2</sup> |
|            |                | 手数料     | 円        |                                 |      |    |     | その他            | m <sup>2</sup> |                |
|            |                | 許可年月日   | .        |                                 |      |    |     | 計              | 569.19         | m <sup>2</sup> |
|            |                | 許可番号    |          |                                 |      |    |     | 水路             | m <sup>2</sup> |                |
| 一時中止届受付年月日 | .              |         | 廃止届受付年月日 | .                               |      | 施設 | 公園  | ヶ所             | 150.48         | m <sup>2</sup> |
| 工事の経過      | 工事着手届<br>受付年月日 | 25.4.17 |          | 自 25年 4月 / 日<br>至 25年 8月 30日 日間 |      |    | 緑地  |                | m <sup>2</sup> |                |
|            | 工事完了届<br>受付年月日 | 第1(全)工区 | 第2工区     | 第3工区                            | 防火水槽 |    | ヶ所  | m <sup>2</sup> |                |                |
| 検査         | 実施日            | 25.9.19 |          | .                               | .    |    | 消火栓 | ヶ所             | m <sup>2</sup> |                |
|            | 合否判定           | ⊕ 否     |          | 合 否                             | 合 否  |    | 集会所 | ヶ所             | m <sup>2</sup> |                |
|            | 検査<br>済証       | 交付年月日   | 25.9.27  |                                 | .    |    | .   | 開発者管理          |                |                |
|            | 番号             | 25428   |          | .                               | .    |    |     |                |                |                |
| 公告         | 年 月 日          | 25.10.9 |          | .                               | .    |    | 帰属  | 登記依頼年月日        | 25.10.9        |                |
|            | 番 号            | 827     |          | .                               | .    |    |     | 登記完了年月日        | 25.10.21       |                |
|            |                |         |          |                                 |      |    |     | 管理依頼年月日        | 25.10.21       |                |