

切
り
取
り

開 発 登 録 簿

事前協議年月日		25・9・26	
受付年月日		26・7・25	
許可年月日		26・9・5	
用途地域別		第一種低層住居専用地域・ 第二種低層住居専用地域	
許可番号		26117	
開発目的		自己の居住用・自己の業務用(非自己用)	
予定建築物		戸建住宅	
宅地造成工事規制区域		内(外)	
手数料		660,000 円	
開発許可を 受けた者	住所	片野四丁目16番22号 ISビル 1F 北九州市小倉北区糸井屋町13番1号毎日西部会館9F	
工事施行者	氏名	株式会社 サフラン 代表取締役 押川 浩	
設計者	住所	福岡市南区皿山二丁目3番22号 岡本荘6	
開発区域に含まれる地域の 名称・面積	氏名	エコロジー住研福岡 杉原 優	
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容	北九州市八幡西 区 大字 浅川 1180番 1ほか 87,059.82 86,382.83㎡ 180 区画	{1区画 30,260.99㎡ 82区画 2区画 56,798.93㎡ 107区画}	
許可後の経過	許可に基づく 地位の承継	受付年月日	・
		受付番号	・
		手数料	円
		承認年月日	・
		許可番号	・
		住所	・
		氏名	・
		監督 処分	聴聞(弁明)年月日 ・
		都市計 画法 第81条	処分内容 ・
		制限解除	第1回 ・
			第2回 ・
			第3回 ・
			第4回 ・
			区画
			区画
			区画
			区画

許可	工事施行者の変更	受付年月日	27・3・4	住所 北九州市小倉南区 徳力二丁目6番12号	氏名 久一建設株式会社 代表取締役 藤本美智也	公	道路	W 4.0×延	m＝	m ²	
		受付番号	17					W 5.0×延	m＝	m ²	
		手数料	10,000 円					W 6.0×延	m＝	m ²	
		許可年月日	27・3・5					W 8.0×延	m＝	m ²	
		許可番号	2611701					W 9.0×延	m＝	m ²	
許可条件の特記事項		受付年月日	27・1・13	28・4・22	28・6・28	共		W 12.0×延	m＝	m ²	
		受付番号	10	3	5			W 16.0×延	m＝	m ²	
		手数料	円	円	152,000 円			その他		m ²	
		許可年月日	・	・	28・6・28			計 ① 6,866.12	m ²		
		許可番号	軽微	軽微	2611702			② 12,294.75	m ²		
	聴聞(弁明)年月日	内容	不変 ① 西川浩 ② 藤本美智也	住所変更(変更後) 北九州市小倉南区 四丁目16番2号 2Fビル1F	面積増 36,382.81→87,059.52 造成計画の負担しに付 設計変更	水路			m ²		
工事の経過	一時中止届受付年月日	・	・	廃止届受付年月日	・		施	公園	① / ② 1ヶ所	955.27 1,663.21	m ²
	工事着手届 受付年月日	27・3・12	自 27年 3 月 10 日 ① 28 6 月 20 日 日間 至 ② 29 2 月 10 日					緑地		m ²	
	工事完了届 受付年月日	第1(全)工区 28・6・29	第2工区 29・2・13	第3工区 ・	防火水槽			② / 1ヶ所	49.01	m ²	
	実施日	28・7・7	29・2・16	・	消火栓				ヶ所		
	可否判定	(合) 否	(合) 否	合 否	集会所				ヶ所	m ²	
検査	検査 済証	交付年月日	28・7・13	29・2・27	・		帰属	開発者管理			
		番号	28412	28431				登記依頼年月日	① 28 7 20 ② 29 3 8		
公告	年月日	28・7・20	29・3・8	・			登記完了年月日	① 28 7 26 ② 29 3 15			
	番号	550	172				管理依頼年月日	① 28 7 29 ② 29 3 15			

許可後の経過	工事施行者の変更	受付年月日	27・3・4		住所 北九州市小倉南区 徳力二丁目6番12号	公共施設	道路	W 4.0×延	m=	m ²	
		受付番号	17					W 5.0×延	m=	m ²	
		手数料	10,000 円					W 6.0×延	m=	m ²	
		許可年月日	27・3・5					W 8.0×延	m=	m ²	
		許可番号	2611701					W 9.0×延	m=	m ²	
	設計の変更	受付年月日	29・2・6		・			・	W 12.0×延	m=	m ²
		受付番号	19						W 16.0×延	m=	m ²
		手数料	66,000 円		円			円	その他		m ²
		許可年月日	29・2・9		・			・	計 ① 6,866.12	m ²	
		許可番号	2611703						② 12,294.75	m ²	
一時中止届受付年月日	・		廃止届受付年月日	・		水路		m ²			
工事の経過	工事着手届 受付年月日	27・3・12		自 27 年 3 月 10 日 ① 28 年 6 月 20 日 日間 至 ② 29 年 2 月 10 日		公園	① 1 ヶ所 955.27	m ²			
	工事完了届 受付年月日	第1(全)工区	第2工区	第3工区	② 1 ヶ所 1,663.21		m ²				
検査	実施日	28・7・7		29・2・16	・	緑地		m ²			
	可否判定	(合) 否		(合) 否	合 否		防火水槽 ② 1 ヶ所 49.01	m ²			
	検査 済証	交付年月日	28・7・13	29・2・27	・		消火栓	ヶ所			
	番 号	28412	28431		集会所		ヶ所	m ²			
公告	年 月 日	28・7・20		29・3・8	・	帰属	登記依頼年月日	① 28 年 7 月 20 ② 29 年 3 月 8			
	番 号	550		172			登記完了年月日	① 28 年 7 月 26 ② 29 年 3 月 15			
							管理依頼年月日	① 28 年 7 月 29 ② 29 年 3 月 15			

