

(2025.12.15)

開 発 登 録 簿

事前審査年月日		16・8・16			
受付年月日		16・12・1			
許可年月日		16・12・2			
許可番号		16 - 18			
用途地域別		第一種住居地域			
開発目的		自己の居住用・自己の業務用・ 自己用			
予定建築物		戸建住宅			
手数料		130,000 円			
宅地造成等規制法許可併願		有・ 無			
許可番号		-			
開発許可を受けた者		住所 北九州市小倉北区鍛冶町 ^{三丁目} 1番1号 氏名 積水ハウス株式会社 北九州営業所 所長 内野和男			
工事施行者		住所 北九州市小倉南区中曽根新町1番31号 氏名 株式会社 江本建設 代表取締役 江本薫			
設計者		住所 北九州市小倉南区中曽根 三丁目1番6号 氏名 有限会社 サンユー測量設計事務所 永井正嗣			
開発区域に含まれる地域の名称・面積		北九州市小倉南区 沼本町一丁目 250番1 1,638.41 m ² 1 区画			
都市計画法第41条第1項の制限の内容					
許可後の経過	許可に基づく地位の承継	受付年月	・	住所	氏名
		受付番号			
		手数料	円		
		承認年月	・		
		許可番号			
許可条件の特記事項		監 督 分 処		聴聞（弁明）年月日	
[都市計画法第81条]		処分内容			
制 限 解 除	第1回	・	・	区画	
	第2回	・	・	区画	
	第3回	・	・	区画	
	第4回	・	・	区画	

許可後の経過	工事施行者の変更	受付年月日	・		住所氏名	公共施設	道路	W 4.0 × 延	m =	m ²	
		受付番号						W 5.0 × 延	m =	m ²	
		手数料	円					W 6.0 × 延	44.3 m = 352 m ²		
		許可年月日	・					W 8.0 × 延	m =	m ²	
		許可番号						W 9.0 × 延	m =	m ²	
	設計の変更	受付年月日	・		・			・	W12.0 × 延	m =	m ²
		受付番号							W16.0 × 延	m =	m ²
		手数料	円		円			円	その他		m ²
		許可年月日	・		・			・	計		m ²
		許可番号							水路		m ²
内容					公園	ヶ所	m ²				
一時中止届受付年月日	・		廃止届受付年月日	・		緑地		m ²			
工事の経過	工事着手届 受付年月日	17・1・25			自 16 年 12 月 11 日 至 17 年 4 月 2 日 113 日間		防火水槽	ヶ所	m ²		
	工事完了届 受付年月日	第 1 (全) 工 区	第 2 工 区	第 3 工 区	施設	消火栓	ヶ所				
検査	実施日	17・4・12	・	・		開設	集会所	ヶ所	m ²		
	合否判定	合 否	合 否	合 否	開発者管理						
	検査 済証	交付年月日	17・4・19	・		・	帰属	登記依頼年月日	17・7・19		
		番 号	17-1			登記完了年月日		17・7・25			
公 告	年 月 日	17・5・16	・	・		管理依頼年月日	17・7・29				
	番 号	139									