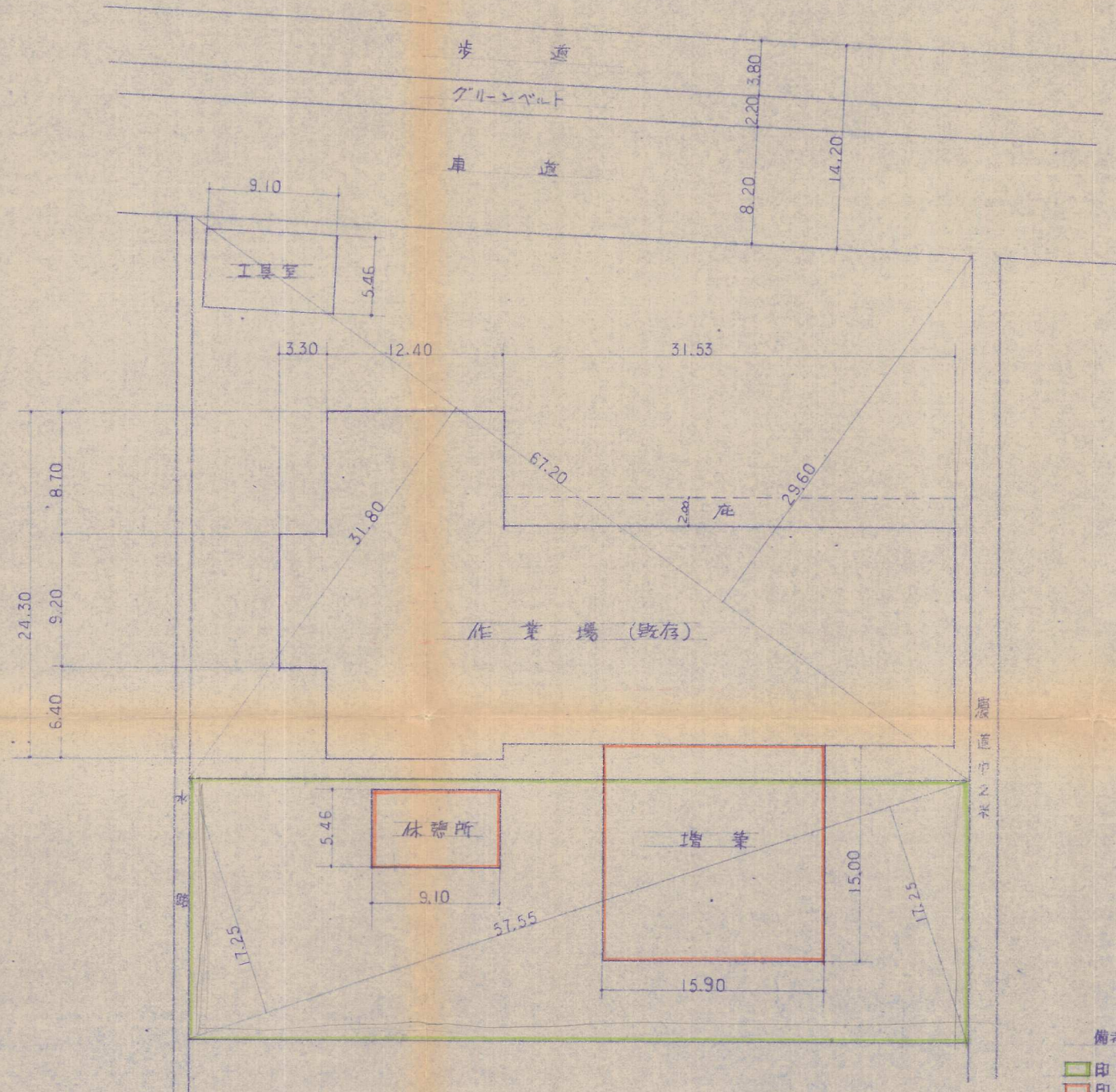


土地利用計画図  
現況図及び造成計画図 1/300



備考

- 印 造成敷地部分
- 印 増築建物部分
- 印 既存敷地部分

既存敷地面積  $67.20 \times (31.80 + 29.60) / 2 = 2063.04$

造成敷地面積  $57.55 \times (17.25 + 17.25) / 2 = 992.73$

敷地面積 合計  $= 3055.77$

既存作業場 床面積  $31.53 \times 15.30 = 482.40$  建築面積  $31.53 \times 16.30 = 513.93$   
 $12.40 \times 24.30 = 301.32$   $= 301.32$   
 $3.30 \times 9.20 = 30.36$   $= 30.36$   
 計  $= 814.08$  計  $= 845.61$

既存工機室 床面積  $9.10 \times 5.46 = 49.68$   $= 49.68$   
 既存合計  $= 863.76$  既存合計  $= 895.29$

増築作業場 床面積  $15.90 \times 15.00 = 238.50$   $= 238.50$

増築休憩所 床面積  $9.10 \times 5.46 = 49.68$   $= 49.68$

増築合計  $= 288.18$  増築合計  $= 288.18$

床面積合計  $= 1151.94$  建築面積合計  $= 1183.47$

建ぺい率  $1183.47 / 3055.77 = 0.387 > 0.4$

容積率  $1151.94 / 3055.77 = 0.377 > 0.6$

建築可能面積  $863.76 \times 1.5 = 1295.64 > 1145.94$

61-27

工事名					年度		図
種別					縮尺		面
設計者	蒲地敏治	課長	係長	係			番
カマチ設計一級建築士事務所							号
北九州市小倉北区足原2-7-29							昭和61年10月
一級建築士 42831 蒲地敏治							