

帰
切
り
取
り
属

開発登録簿

事前審査年月日		. .		該 当 事 項	法34条 第 号		旧法34条9号届 年 月 日第 号										
受付年月日		25. 8 . 26			法34条 第14号	開発審査会審査基準第 / 号(世帯等の分離)											
許可年月日		25. 8 . 30				25年度第 3 回開発審査会(25年 8 月 30日開催) において議決済・報告済											
許可番号		25205		開発目的		自己の居住用・自己の業務用・非自己用		予定建築物		専用住宅		手数料		8,600 円		宅地造成工事規制区域 内・外	
開発許可を 受けた者		住所 氏名		北九州市小倉南区大字長野 984番地 清永 慶彦								許可条 件の特 記事項		使用者制限 (あり)・なし			
工事施行者		住所 氏名		北九州市戸畑区西鞘ヶ谷町 5番 38号 株式会社グイハウス 代表取締役 田中 雅顕													
設 計 者		住所 氏名		北九州市小倉南区徳力二丁目 9番 1号 ハウダ建築設計一級建築士事務所 原田 範之													
開発区域に含まれる地域の 名称・面積		北九州市 小倉南 区 大字長野 1134番 9 330.61 m ² 区画										[都市計 画法 第81条]		処分内容			
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容		1 建ぺい率は40%以内・容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3 壁面後退は1m以上とすること。															
許可後の経過		許可に基づく 地位の承継		受付年月日		. .		住所						制限解除		第1回	
				受付番号								第2回		. . 区画			
				手数料		円						第3回		. . 区画			
				承認年月日		. .		氏名				第4回		. . 区画			
				許可番号													

許可後の経過	工事施行者の変更		受付年月日	・		住所		公共施設	道路		W 4.0×延	m=	m ²
			受付番号						W 5.0×延	m=	m ²		
			手数料	円					W 6.0×延	m=	m ²		
			許可年月日	・					W 8.0×延	m=	m ²		
			許可番号						W 9.0×延	m=	m ²		
	設計の変更		受付年月日	・		・	・		W 12.0×延	m=	m ²		
			受付番号						W 16.0×延	m=	m ²		
			手数料	円		円	円		その他		m ²		
			許可年月日	・		・	・		計		m ²		
			許可番号										
一時中止届受付年月日		・		廃止届受付年月日		・		水路		m ²			
工事の経過	工事着手届 受付年月日		25・10・4		自 25年10月7日 至 25年10月26日 日間		公園	ケ所		m ²			
	工事完了届 受付年月日		第1(全)工区 25・11・5		第2工区 ・			第3工区 ・		緑地		m ²	
検査	実施日		25・11・13		・		開発者管理	防火水槽		ケ所	m ²		
	合否判定		合 否		合 否			消火栓		ケ所			
	検査	交付年月日	25・11・25		・			集会所		ケ所	m ²		
	済証	番 号	25509		・								
公告	年 月 日		25・12・4		・		帰属	登記依頼年月日		・			
	番 号		972					登記完了年月日		・			
								管理依頼年月日		・			