

開発登録簿

事前審査年月日		. . .		該 当 事 項	法34条 第 号		旧法34条9号届 年 月 日第 号								
受付年月日		26.2.21			法34条 第14号	開発審査会審査基準第 / 号(世帯等の分離)									
許可年月日		26.2.25				25年度第 6 回開発審査会(26年1月27日開催) において議決済報告済									
許可番号		25210		開発目的		自己の居住用/自己の業務用・非自己用		予定建築物	専用住宅	手数料	8,600 円		宅地造成工事規制区域 内・外		
開発許可を 受けた者	住所	北九州市小倉南区大字母原 368番地1							許可条 件の特 記事項						
	氏名	浦里 斉													
工事施行者	住所	北九州市小倉南区横代東町一丁目3番8号							監督 処分	使用者制限 (あり)・なし					
	氏名	株式会社グリーンウッド 代表取締役 鶴田 訓								聴聞(弁明)年月日 . . .					
設 計 者	住所	北九州市小倉南区横代東町一丁目3番8号								都市計 画法 第81条	処分内容				
	氏名	株式会社グリーンウッド 一級建築士事務所 鶴田 訓													
開発区域に含まれる地域の 名称・面積		北九州市小倉南区 大字母原 368番1のうち及び 375番1 496.79 m ² 区画 (敷地面積 m ²)							制 限 解 除		第1回		. . .		区画
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容		1. 建ぺい率は40%以内、容積率は60%以内とすること 2. 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3. 壁面後退は1m以上とすること。								第2回		. . .		区画	
										第3回		. . .		区画	
許可後の経過	許可に基づく 地位の承継	受付年月日		. . .		住所				第4回		. . .		区画	
		受付番号				氏名									
		手数料		円											
		承認年月日		. . .											
		許可番号													

許可後の経過	工事施行者の変更	受付年月日	・	・	住所		公共施設	道路	W 4.0×延	m=	m ²
		受付番号							W 5.0×延	m=	m ²
		手数料		円					W 6.0×延	m=	m ²
		許可年月日	・	・					W 8.0×延	m=	m ²
		許可番号							W 9.0×延	m=	m ²
	設計の変更	受付年月日	・	・	・	・			W 12.0×延	m=	m ²
		受付番号							W 16.0×延	m=	m ²
		手数料		円		円			円	その他	m ²
		許可年月日	・	・	・	・			計	m ²	
		許可番号									
一時中止届受付年月日	・	・	廃止届受付年月日	・	・						
工事の経過	工事着手届 受付年月日	26・2・28			自 26年 2月 26日 至 26年 3月 12日 日間		施設	水路		m ²	
	工事完了届 受付年月日	第1(全)工区	第2工区	第3工区	公園	ヶ所		m ²			
検査	実施日	26・3・14	・	・	・	・		緑地		m ²	
	可否判定	合 否	合 否	合 否	防火水槽	ヶ所		m ²			
	検査	交付年月日	26・3・20	・	・	・		消火栓	ヶ所		
	済証	番 号	25514			集会所		ヶ所	m ²		
公告	年 月 日	26・3・26	・	・	・	・		開発者管理			
	番 号	209									
帰属	登記依頼年月日	・	・								
	登記完了年月日	・	・								
	管理依頼年月日	・	・								