

帰属
(5-5-5)

開 発 登 録 簿

事前審査年月日	・ ・	該 当 事 項	法34条	第 / 号	旧法34条9号届	年	月	日	第 号	
受付年月日	24・8・28		開 発	審査基準第	号	・ 法34条10号イ	・ 法34条14号			
許可年月日	24・9・10		審査会	年度第	回	開発審査会 (	年	月	日	開催
			において議決済・報告済 ()							

許可番号	24212	開発目的	自己の居住用	自己の業務用	非自己用	予定建築物	店舗 (喫茶店)	手数料	13,000 円	宅地造成等規制法許可併願	有 (無)	許可番号
開発許可を 受けた者	住所	小倉南区 大字井手浦 874番地 北九州市門司区栄町4-14						許可条 件の特 記事項				
	氏名	株式会社すみれ 代表取締役 春藤 昌美										
工事施行者	住所	福岡県行橋市 行事 8丁目 8-10						監 督 処 分	聴聞 (弁明) 年月日			
	氏名	株式会社 エム・ビー・アイ 代表取締役 松尾 真也										
設 計 者	住所	福岡県行橋市 行事 8丁目 8-10						[都市計 画法 第81条]	処分内容			
	氏名	株式会社 エム・ビー・アイ 松尾 真也										
開発区域に含まれる地域の 名称・面積		北九州市 小倉南区 大字井手浦 874番ほか5筆 968.28 m ² 区画										
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容		1 建ぺい率は40%以内、容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3 壁面後退は1m以上とすること。										
許可後の経過	許可に基づく 地位の承 継	受付年用	・ ・	住 所								
		受付番号										
		手数料	円	氏 名								
		承認年用	・ ・									
		許可番号										
制 限 解 除	第1回	・ ・	区画									
第2回	・ ・	区画										
第3回	・ ・	区画										
第4回	・ ・	区画										

許可後の経過	工事施行者の変更	受付年月日	. .		住所氏名	公共施設	道路	W 4.0 × 延	m =	m ²	
		受付番号						W 5.0 × 延	m =	m ²	
		手数料	円					W 6.0 × 延	m =	m ²	
		許可年月日	. .					W 8.0 × 延	m =	m ²	
		許可番号						W 9.0 × 延	m =	m ²	
	設計の変更	受付年月日	24.12.19		. .			. .	W12.0 × 延	m =	m ²
		受付番号	6						W16.0 × 延	m =	m ²
		手数料	1,300 円		円			円	その他		m ²
		許可年月日	24.12.20		. .			. .	計		m ²
		許可番号	242/201								
内容											
一時中止届受付年月日	. .		廃止届受付年月日	. .		水路		m ²			
工事の経過	工事着手届 受付年月日	24.9.20		自 24 年 9 月 12 日 至 24 年 12 月 18 日		日間	公園	ヶ所	m ²		
	工事完了届 受付年月日	第 1 (全) 工区	第 2 工区	第 3 工区	施設	緑地		m ²			
		24.12.21	. .	. .		防火水槽	ヶ所	m ²			
検査	実施日	24.12.26		. .	. .	消火栓	ヶ所				
	合否判定	Ⓐ 否		合 否	合 否	集会所	ヶ所	m ²			
	検査 済証	交付期日	24.12.28						
公告	番号	年月日	25.1.9		. .	. .	帰属	登記依頼年月日	. .		
								登記完了年月日	. .		
			11					管理依頼年月日	. .		