

帰
切
り
取
り
属

開発登録簿

事前審査年月日		. .		該 当 事 項	法34条 第 号		旧法34条9号届 年 月 日第 号										
受付年月日		26.2.14			法34条 第14号	開発審査会審査基準第 / 号(世帯等の分離)											
許可年月日		26.2.17				25年度第 6 回開発審査会(26年1月27日開催) において議決済・報告済											
許可番号		25209		開発目的		自己の居住用・自己の業務用・非自己用		予定建築物		専用住宅		手数料		8,600 円		宅地造成工事規制区域 内(外)	
開発許可を 受けた者		住所 氏名		北九州市小倉南区大字横代 1843 番地 栗本豊、栗本薫								許可条 件の特 記事項		使用者制限 (あり)・なし			
工事施行者		住所 氏名		北九州市小倉南区 徳力団地 3 番 2 号 セキスイハイム九州株式会社 北九州支店 支店長 藤島直人													
設計者		住所 氏名		北九州市小倉南区 徳力団地 3 番 2 号 セキスイハイム九州株式会社 北九州支店 佐々木洋幸													
開発区域に含 まれる地域の 名称・面積		北九州市 小倉南区 大字横代 1843 番 4 298.98 m ² 区画										[都市計 画法 第81条]		処分内容			
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容		1 建ぺい率は40%以内、容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3 隣地後退は1m以上とすること。															
許可後の経過		許可に基づく 地位の承継		受付年月日		. .		住所						制限解除		第1回	
				受付番号										第2回		. . 区画	
				手数料		円								第3回		. . 区画	
				承認年月日		. .		氏名						第4回		. . 区画	
				許可番号													

許可後の経過	工事施行者の変更		受付年月日	・	・	住所		公共施設	道路		W 4.0×延	m=	m ²	
			受付番号								W 5.0×延	m=	m ²	
			手数料	円							W 6.0×延	m=	m ²	
			許可年月日	・	・	氏名						W 8.0×延	m=	m ²
			許可番号			W 9.0×延						m=	m ²	
	設計の変更		受付年月日	・	・	・	・		W 12.0×延	m=	m ²			
			受付番号						W 16.0×延	m=	m ²			
			手数料	円	円	円	円		その他	m ²				
			許可年月日	・	・	・	・		計	m ²				
			許可番号											
一時中止届受付年月日		・	・	廃止届受付年月日		・	・	水路	m ²					
工事の経過	工事着手届 受付年月日		26・3・3		自 26年2月25日 至 26年3月17日		日間	公園	ヶ所	m ²				
	工事完了届 受付年月日		第1(全)工区 26・3・19		第2工区 ・		第3工区 ・	緑地	m ²					
検査	実施日		26・3・28		・		・	防火水槽	ヶ所	m ²				
	合否判定		合 否		合 否		合 否	消火栓	ヶ所					
	検査 済証	交付年月日	26・4・1		・		・	集会所	ヶ所	m ²				
		番号	25515											
公告	年 月 日		26・4・9		・		・	開発者管理						
	番 号		252											
								帰属	登記依頼年月日		・			
									登記完了年月日		・			
									管理依頼年月日		・			