

開発登録簿

事前審査年月日		. .		該 当 事 項	法34条 第 号	旧法34条9号届 年 月 日第 号						
受付年月日		27 . 11 . 24			法34条 第14号	開発審査会審査基準第 / 号(世帯等の分離)						
許可年月日		27 . 11 . 26				27年度第 3 回開発審査会(27年 9 月25 日開催) において議決済・報告済						
許可番号	27208		開発目的	(自己の居住用・自己の業務用・非自己用)		予定建築物	専用住宅	手数料	8,600 円		宅地造成工事規制区域 内・外	
開発許可を 受けた者	住所	北九州市小倉南区下南方二丁目8番17-201号					許可条 件の特 記事項					
	氏名	岡田 宣久										
工事施行者	住所	福岡市博多区井相田二丁目10番13号						使用者制限 <u>あり</u> ・なし				
	氏名	積和建設九州株式会社 代表取締役 真島 康					監督 処分	聴聞(弁明)年月日 . .				
設計者	住所	北九州市小倉北区今町三丁目17番6号										
	氏名	有限会社 光洋技建 永井正嗣										
開発区域に含まれる地域の 名称・面積		北九州市、小倉南区 長野本町四丁目 1954番3 496.19 m ² 区画 (敷地面積)					[都市計 画法 第81条]	処分内容				
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容		1 建ぺい率は40%以内、容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3 壁面後退は1m以上とすること。										
許可後の経過	許可に基づく 地位の承継	受付年月日	. .		住所			制限 解除	第1回	. .		区画
		受付番号							第2回	. .		区画
		手数料	円		氏名				第3回	. .		区画
		承認年月日	. .						第4回	. .		区画
		許可番号										

許可後の経過	工事施行者の変更	受付年月日	・ ・		住所		公共施設	道路	W 4.0×延	m=	m ²
		受付番号							W 5.0×延	m=	m ²
		手数料	円						W 6.0×延	m=	m ²
		許可年月日	・ ・						W 8.0×延	m=	m ²
		許可番号							W 9.0×延	m=	m ²
	設計の変更	受付年月日	・ ・		・ ・	・ ・			W 12.0×延	m=	m ²
		受付番号							W 16.0×延	m=	m ²
		手数料	円	円	円	その他			m ²		
		許可年月日	・ ・		・ ・	計			m ²		
		許可番号									
一時中止届受付年月日	・ ・		廃止届受付年月日	・ ・		水路		m ²			
工事の経過	工事着手届 受付年月日	27・12・22		自 27年12月7日 日間 至 27年12月28日		公園	ヶ所	m ²			
	工事完了届 受付年月日	第1(全)工区	第2工区	第3工区	緑地		m ²				
検査	実施日		28・1・14		・ ・	・ ・	防火水槽	ヶ所	m ²		
	合否判定		否		合 否	合 否	消火栓	ヶ所			
	検査	交付年月日	28・1・14		・ ・	・ ・	集会所	ヶ所	m ²		
	済証	番 号	27508								
公告	年 月 日		28・1・20		・ ・	・ ・	帰属	登記依頼年月日	・ ・		
	番 号		40					登記完了年月日	・ ・		
								管理依頼年月日	・ ・		