



敷地面積		369.34 M <sup>2</sup>	( 111.72 坪)
		M <sup>2</sup> = 0.3025坪	
凡 例			
□	ベンチマーク		
●---○	電柱電話柱控え		
---	敷地境界側溝		
-G-⊕	ガス引込		
---X---	水道引込		
□	雑排水汚水溝(敷地内)		
⊗	雨水溝(敷地内)		
⊙	公設溝(敷地外)汚水	雨水	
⊗	既存溝(敷地外)汚水	雨水	
TN	真 北		
●	境界杭有り (現況図ありの場合は省略可)		
○	境界		
この図面は、建築行為を行うための図面であり、土地の権利関係を示す確定測量図とは異なります。			
行政等の指導により計画に変更が発生する場合があります。			
現地の状況により排水経路を変更する場合があります。			
民法上隣地境界線との距離1.0m未満にある開口部(バルコニー等を含む)は、開口部の制限または目隠しを求められる場合があります。			
民法上、隣地境界線より建物を50cm以上離す必要があります。離さない場合は、隣地の方の承諾が必要となります。			
※ 各種の変更によって生じる費用については別途精算といたします。			

29203