

# 開発登録簿

事前審査年月日		・ ・		該 当 事 項	法34条 第 10 号		旧法34条9号届 年 月 日第 号							
受付年月日		28 ・ 3 ・ 23			法34条 第14号	開発審査会審査基準第 号( ) 年度第 回開発審査会( 年 月 日開催) において議決済・報告済								
許可年月日		28 ・ 3 ・ 25												
許可番号		27214		開発目的		自己の居住用・自己の業務用(非自己用)		予定建築物	集合住宅	手数料	130,000 円		宅地造成工事規制区域 内・外	
開発許可を 受けた者	住所	福岡県京都郡荏田町大字馬場 645番地 1							許可条 件の特 記事項					
	氏名	小 野 尚 子												
工事施行者	住所	北九州市小倉南区徳力五丁目2番8号								監督 処分	使用者制限 あり・なし			
	氏名	大和ハウス工業(株)北九州支店 支配人 西田 宏二							聴聞(弁明)年月日					
設 計 者	住所	北九州市小倉北区馬場三丁目3番37号							都市計 画法 第81条		処分内容			
	氏名	有限会社 高尾設計事務所 高尾 容旦												
開発区域に含まれる地域の 名称・面積		北九州市 小倉南区 沼本町四丁目 979番5外 1,313.50 m <sup>2</sup> 区画 (敷地面積 1.313.50 m <sup>2</sup> )												
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容		1 建ぺい率は40%以内・容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3 壁面後退は1m以上とすること。												
許可 後 の 経 過	許可に基づく 地位の承継	受付年月日		・ ・		住所								
		受付番号												
		手数料		円		氏名								
		承認年月日		・ ・										
		許可番号												
制 限 解 除	第1回	・ ・		区画										
	第2回	・ ・		区画										
	第3回	・ ・		区画										
	第4回	・ ・		区画										

許可後の経過	工事施行者の変更		受付年月日	・	・	住所	公共施設		道路	W 4.0×延	m=	m <sup>2</sup>	
			受付番号							氏名	W 5.0×延	m=	m <sup>2</sup>
			手数料	円							W 6.0×延	m=	m <sup>2</sup>
			許可年月日	・	・	設計の変更				W 8.0×延	m=	m <sup>2</sup>	
			許可番号							W 9.0×延	m=	m <sup>2</sup>	
	受付年月日	・	・	・	・	W 12.0×延	m=	m <sup>2</sup>					
	受付番号					W 16.0×延	m=	m <sup>2</sup>					
	手数料	円	円	円	その他	m <sup>2</sup>							
	許可年月日	・	・	・	・	計	m <sup>2</sup>						
	許可番号												
内容													
一時中止届受付年月日	・		・	廃止届受付年月日	・		・	水路	m <sup>2</sup>				
工事の経過	工事着手届 受付年月日		28. 5 . 6		自 28年 3 月 28日 至 28年 5 月 20日		日間	公園	ヶ所	m <sup>2</sup>			
	工事完了届 受付年月日		第1(全)工区 28. 5 . 25		第2工区 ・		第3工区 ・	緑地	m <sup>2</sup>				
検査	実施日		28. 6 . 7		・		・	防火水槽	ヶ所	m <sup>2</sup>			
	合否判定		Ⓐ 否		合 否		合 否	消火栓	ヶ所				
	検査 済証	交付年月日	28. 6 . 8		・		・	集会所	ヶ所	m <sup>2</sup>			
		番号	28 502										
公告	年 月 日		28. 6 . 15		・		・	帰属	登記依頼年月日	・	・		
	番 号		448						登記完了年月日	・	・		
								管理依頼年月日	・	・			