

帰  
切  
り  
取  
り  
属

# 開発登録簿

|                            |                 |   |  |   |              |  |                   |       |  |      |  |                   |  |        |  |                |  |
|----------------------------|-----------------|---|--|---|--------------|--|-------------------|-------|--|------|--|-------------------|--|--------|--|----------------|--|
| 事前審査年月日                    |                 | . .   |  | 該<br>当<br>事<br>項                                      | 法34条 第 号     |  | 旧法34条9号届 年 月 日第 号 |       |  |      |  |                   |  |        |  |                |  |
| 受付年月日                      |                 | 28. 11. 22  |  |   | 法34条<br>第14号 | 開発審査会審査基準第 / 号(世帯等の分離)<br>28年度第 3 回開発審査会(28年 8 月 26日開催)<br>において議決済・報告済 |                   |       |  |      |  |                   |  |        |  |                |  |
| 許可年月日                      |                 | 28. 11. 29  |  |   |              |  |                   |       |  |      |  |                   |  |        |  |                |  |
| 許可番号                       |                 | 28 208  |  | 開発目的  |              | 自己の居住用 自己の業務用・非自己用   |                   | 予定建築物 |  | 専用住宅 |  | 手数料               |  | 8,600円 |  | 宅地造成工事規制区域 内・外 |  |
| 開発許可を<br>受けた者              |                 | 住所<br>氏名  |  | 北九州市小倉南区にれの木坂一丁目18番3号<br>大木 孝夫                        |              |  |                   |       |  |      |  | 許可条<br>件の特<br>記事項 |  |        |  |                |  |
| 工事施行者                      |                 | 住所<br>氏名  |  | 福岡市中央区天神二丁目14番8号<br>旭化成ホームズ株式会社 西日本営業本部<br>福岡支店長 杉山 徹 |              |  |                   |       |  |      |  |                   |  |        |  |                |  |
| 設 計 者                      |                 | 住所<br>氏名  |  | 福岡市中央区天神二丁目14番8号<br>旭化成ホームズ株式会社 西日本営業本部<br>上野 国昭      |              |  |                   |       |  |      |  |                   |  |        |  |                |  |
| 開発区域に含<br>まれる地域の<br>名称・面積  |                 | 北九州市 小倉南 区 大字 貫 1830番1 及び 1830番2<br>337.59 m <sup>2</sup> 区画 (敷地面積 m <sup>2</sup> ) |  |   |              |  |                   |       |  |      |  |                   |  |        |  |                |  |
| 都市計画法<br>第41条第1項<br>の制限の内容 |                 | 1 建ぺい率は40%以内・容積率は60%以内とすること。<br>2 建築物の高さは10メートル以内とすること。<br>3 壁面後退は1 m以上とすること。       |  |   |              |  |                   |       |  |      |  |                   |  |        |  |                |  |
| 許可<br>後<br>の<br>経<br>過     | 許可に基づく<br>地位の承継 | 受付年月日   |  | . .   |              | 住所   |                   |       |  |      |  |                   |  |        |  |                |  |
|                            |                 | 受付番号  |  |   |              |  |                   |       |  |      |  |                   |  |        |  |                |  |
|                            |                 | 手数料   |  | 円   |              | 氏名   |                   |       |  |      |  |                   |  |        |  |                |  |
|                            |                 | 承認年月日   |  | . .   |              |  |                   |       |  |      |  |                   |  |        |  |                |  |
|                            |                 | 許可番号  |  |   |              |  |                   |       |  |      |  |                   |  |        |  |                |  |
| 制限解除                       |                 | 第1回   |  | . .   |              | 区画   |                   |       |  |      |  |                   |  |        |  |                |  |
|                            |                 | 第2回   |  | . .   |              | 区画   |                   |       |  |      |  |                   |  |        |  |                |  |
|                            |                 | 第3回   |  | . .   |              | 区画   |                   |       |  |      |  |                   |  |        |  |                |  |
|                            |                 | 第4回   |  | . .   |              | 区画   |                   |       |  |      |  |                   |  |        |  |                |  |

|            |                |       |            |      |                                  |     |                |                   |                |    |                |
|------------|----------------|-------|------------|------|----------------------------------|-----|----------------|-------------------|----------------|----|----------------|
| 許可後の経過     | 工事施行者の変更       | 受付年月日 | . .        |      | 住所                               |     | 公共施設           | 道路                | W 4.0×延        | m= | m <sup>2</sup> |
|            |                | 受付番号  |            |      |                                  |     |                |                   | W 5.0×延        | m= | m <sup>2</sup> |
|            |                | 手数料   | 円          |      |                                  |     |                |                   | W 6.0×延        | m= | m <sup>2</sup> |
|            |                | 許可年月日 | . .        |      |                                  |     |                |                   | W 8.0×延        | m= | m <sup>2</sup> |
|            |                | 許可番号  |            |      |                                  |     |                |                   | W 9.0×延        | m= | m <sup>2</sup> |
|            | 設計の変更          | 受付年月日 | . .        |      | . .                              | . . |                |                   | W 12.0×延       | m= | m <sup>2</sup> |
|            |                | 受付番号  |            |      |                                  |     |                |                   | W 16.0×延       | m= | m <sup>2</sup> |
|            |                | 手数料   | 円          | 円    | 円                                | その他 |                |                   | m <sup>2</sup> |    |                |
|            |                | 許可年月日 | . .        |      | . .                              | 計   |                |                   | m <sup>2</sup> |    |                |
|            |                | 許可番号  |            |      |                                  |     |                |                   |                |    |                |
| 一時中止届受付年月日 | . .            |       | 廃止届受付年月日   | . .  |                                  | 水路  | m <sup>2</sup> |                   |                |    |                |
| 工事の経過      | 工事着手届<br>受付年月日 |       | 28. 12. 19 |      | 自 28年 12月 13日<br>至 29年 1月 16日 日間 |     | 公園             | ヶ所 m <sup>2</sup> |                |    |                |
|            | 工事完了届<br>受付年月日 |       | 第1(全)工区    | 第2工区 | 第3工区                             | 緑地  | m <sup>2</sup> |                   |                |    |                |
| 検査         | 実施日            |       | 29. 1. 26  |      | . .                              | . . | 防火水槽           | ヶ所 m <sup>2</sup> |                |    |                |
|            | 合否判定           |       | (合) 否      |      | 合 否                              | 合 否 | 消火栓            | ヶ所                |                |    |                |
|            | 検査             | 交付年月日 | 29. 1. 31  |      | . .                              | . . | 集会所            | ヶ所 m <sup>2</sup> |                |    |                |
|            | 済証             | 番号    | 28 512     |      |                                  |     |                |                   |                |    |                |
| 公告         | 年 月 日          |       | 29. 2. 8   |      | . .                              | . . | 帰属             | 登記依頼年月日           | . .            |    |                |
|            | 番 号            |       | 91         |      |                                  |     |                | 登記完了年月日           | . .            |    |                |
|            |                |       |            |      |                                  |     |                | 管理依頼年月日           | . .            |    |                |