

帰  
切  
り  
取  
り  
属

開発登録簿

|                            |                 |  |       |                                |              |   |                   |       |  |      |  |                   |  |                                  |  |                 |  |
|----------------------------|-----------------|--|-------|--------------------------------|--------------|---|-------------------|-------|--|------|--|-------------------|--|----------------------------------|--|-----------------|--|
| 事前審査年月日                    |                 | . .  |       | 該<br>当<br>事<br>項               | 法34条 第 号     |   | 旧法34条9号届 年 月 日第 号 |       |  |      |  |                   |  |                                  |  |                 |  |
| 受付年月日                      |                 | 30 . 10 . 1  |       |                                | 法34条<br>第14号 | 開発審査会審査基準第 1 号(世帯等の分離)<br>H30年度第 3 回開発審査会(H30年 6月 29日開催)<br>において議決済・報告済 |                   |       |  |      |  |                   |  |                                  |  |                 |  |
| 許可年月日                      |                 | 30 . 10 . 3  |       |                                |              |   |                   |       |  |      |  |                   |  |                                  |  |                 |  |
| 許可番号                       |                 | 30203  |       | 開発目的                           |              | 自己の居住用 自己の業務用・非自己用  |                   | 予定建築物 |  | 専用住宅 |  | 手数料               |  | 8,600 円                          |  | 宅地造成工事規制区域 内(外) |  |
| 開発許可を                      |                 | 住所   |       | 北九州市小倉南区中曽根東一丁目7番11-102号       |              |   |                   |       |  |      |  | 許可条<br>件の特<br>記事項 |  |                                  |  |                 |  |
| 受けた者                       |                 | 氏名   |       | 丸尾 博樹 . 丸尾 貴子                  |              |   |                   |       |  |      |  |                   |  |                                  |  |                 |  |
| 工事施行者                      |                 | 住所   |       | 福岡市南区向野二丁目2番1号                 |              |   |                   |       |  |      |  |                   |  |                                  |  |                 |  |
|                            |                 | 氏名   |       | 住友林業株式会社住宅事業本部福岡支店 支店長 浅田 知昭   |              |   |                   |       |  |      |  | 監督<br>処分          |  | 使用者制限 (あり) ・ なし<br>聴聞(弁明)年月日 . . |  |                 |  |
| 設計者                        |                 | 住所   |       | 北九州市小倉北区紺屋町9番1号                |              |   |                   |       |  |      |  |                   |  |                                  |  |                 |  |
|                            |                 | 氏名   |       | 住友林業株式会社住宅事業本部福岡支店北九州営業所 中村 翔悟 |              |   |                   |       |  |      |  |                   |  |                                  |  |                 |  |
| 開発区域に含まれる地域の<br>名称・面積      |                 | 北九州市 小倉南 区 大字 貫 1690番1<br>474.95 m <sup>2</sup> 区画 (敷地面積 m <sup>2</sup> )    |       |                                |              |   |                   |       |  |      |  |                   |  |                                  |  |                 |  |
| 都市計画法<br>第41条第1項<br>の制限の内容 |                 | 1 建ぺい率は40%以内・容積率は60%以内とすること。<br>2 建築物の高さは10メートル以内とすること。<br>3 壁面後退は1m以上とすること。 |       |                                |              |   |                   |       |  |      |  |                   |  |                                  |  |                 |  |
| 許可<br>後<br>の<br>経<br>過     | 許可に基づく<br>地位の承継 |  | 受付年月日 |                                | . .          |   | 住所                |       |  |      |  |                   |  |                                  |  |                 |  |
|                            |                 |  | 受付番号  |                                |              |   |                   |       |  |      |  |                   |  |                                  |  |                 |  |
|                            |                 |  | 手数料   |                                | 円            |   | 氏名                |       |  |      |  |                   |  |                                  |  |                 |  |
|                            |                 |  | 承認年月日 |                                | . .          |   |                   |       |  |      |  |                   |  |                                  |  |                 |  |
|                            |                 |  | 許可番号  |                                |              |   |                   |       |  |      |  |                   |  |                                  |  |                 |  |
| 制限<br>解除                   |                 | 第1回  |       | . .                            |              | 区画  |                   |       |  |      |  |                   |  |                                  |  |                 |  |
|                            |                 | 第2回  |       | . .                            |              | 区画  |                   |       |  |      |  |                   |  |                                  |  |                 |  |
|                            |                 | 第3回  |       | . .                            |              | 区画  |                   |       |  |      |  |                   |  |                                  |  |                 |  |
|                            |                 | 第4回  |       | . .                            |              | 区画  |                   |       |  |      |  |                   |  |                                  |  |                 |  |

|        |                |       |                     |   |                          |    |           |          |      |         |                |                |                |
|--------|----------------|-------|---------------------|---|--------------------------|----|-----------|----------|------|---------|----------------|----------------|----------------|
| 許可後の経過 | 工事施行者の変更       |       | 受付年月日               | ・ |                          | 住所 |           |          | 公共施設 | 道路      | W 4.0×延        | m＝             | m <sup>2</sup> |
|        |                |       | 受付番号                |   |                          |    |           |          |      |         | W 5.0×延        | m＝             | m <sup>2</sup> |
|        |                |       | 手数料                 | 円 |                          |    |           |          |      |         | W 6.0×延        | m＝             | m <sup>2</sup> |
|        |                |       | 許可年月日               | ・ |                          |    |           |          |      |         | W 8.0×延        | m＝             | m <sup>2</sup> |
|        |                |       | 許可番号                |   |                          |    |           |          |      |         | W 9.0×延        | m＝             | m <sup>2</sup> |
|        | 設計の変更          |       | 受付年月日               | ・ |                          | ・  | ・         | W 12.0×延 |      |         | m＝             | m <sup>2</sup> |                |
|        |                |       | 受付番号                |   |                          |    |           | W 16.0×延 |      |         | m＝             | m <sup>2</sup> |                |
|        |                |       | 手数料                 | 円 |                          | 円  | 円         | その他      |      |         |                | m <sup>2</sup> |                |
|        |                |       | 許可年月日               | ・ |                          | ・  | ・         | 計        |      |         |                | m <sup>2</sup> |                |
|        |                |       | 許可番号                |   |                          |    |           |          |      |         |                |                |                |
|        |                |       | 内 容                 |   |                          |    |           |          |      |         |                |                |                |
|        | 一時中止届受付年月日     |       | ・                   |   | 廃止届受付年月日                 |    | ・         |          |      | 水路      |                | m <sup>2</sup> |                |
| 工事の経過  | 工事着手届<br>受付年月日 |       | 30・10・16            |   | 自 30年10月3日<br>至 30年12月7日 |    | 日間        |          | 公園   | ヶ所      | m <sup>2</sup> |                |                |
|        | 工事完了届<br>受付年月日 |       | 第1(全)工区<br>30・12・19 |   | 第2工区<br>・                |    | 第3工区<br>・ |          | 緑地   |         | m <sup>2</sup> |                |                |
| 検査     | 実施日            |       | 30・12・25            |   | ・                        |    | ・         |          | 防火水槽 | ヶ所      | m <sup>2</sup> |                |                |
|        | 合否判定           |       | (合) 否               |   | 合 否                      |    | 合 否       |          | 消火栓  | ヶ所      |                |                |                |
|        | 検査             | 交付年月日 | 30・12・26            |   | ・                        |    | ・         |          | 集会所  | ヶ所      | m <sup>2</sup> |                |                |
|        | 済証             | 番 号   | 30510               |   |                          |    |           |          |      |         |                |                |                |
| 公告     | 年 月 日          |       | 31・1・8              |   | ・                        |    | ・         |          | 帰属   | 登記依頼年月日 |                | ・              |                |
|        | 番 号            |       | 3                   |   |                          |    |           |          |      | 登記完了年月日 |                | ・              |                |
|        |                |       |                     |   |                          |    |           |          |      | 管理依頼年月日 |                | ・              |                |