

帰  
切  
り  
取  
り  
属

# 開発登録簿

事前審査年月日		. .		該 当 事 項	法34条 第 号	旧法34条9号届 年 月 日第 号	
受付年月日		30 . 3 . 22			法34条 第14号	開発審査会審査基準第 1 号(世帯等の分離) H29年度第 8 回開発審査会(H30年 1 月 26日開催) において議決済・報告済	
許可年月日		30 . 3 . 27					
許可番号	29215	開発目的	(自己の居住用) 自己の業務用・非自己用		予定建築物	専用住宅	
手数料	8,600 円					宅地造成工事規制区域 内・外	
開発許可を 受けた者	住所 氏名	北九州市 小倉南区 大字呼野 1211番地 中村 真幸				許可条 件の特 記事項	
工事施行者	住所 氏名	北九州市 小倉南区 大字新道寺 99番地 4 有限会社 シンワホーム 代表取締役 前田 朗					
設計者	住所 氏名	北九州市 小倉南区 横代北町二丁目 16番 5号 匠設計一級建築士事務所 鍛冶舎 晋					
開発区域に含まれる地域の 名称・面積	北九州市 小倉南区 大字小森 466番1のうち及び 466番7のうち 340.57㎡ 区画 (敷地面積 ㎡)					監督 処分  [都市計 画法 第81条]	
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容	1 建ぺい率は40%以内・容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3 壁面後退は1m以上とすること。						
許可後の経過	許可に基づく 地位の承継	受付年月日	. .	住所			
		受付番号					
		手数料	円	氏名			
		承認年月日	. .				
		許可番号					
制限解除	第1回	. .	区画				
	第2回	. .	区画				
	第3回	. .	区画				
	第4回	. .	区画				

