

帰
切
り
取
り
属

開発登録簿

事前審査年月日		. .		該 当 事 項	法34条 第 号		旧法34条9号届 年 月 日第 号							
受付年月日		25 . 7 . 26			法34条 第14号	開発審査会審査基準第 / 号(世帯数の分離)								
許可年月日		25 . 8 . 29				25年度第 2 回開発審査会(25年 6 月 28 日開催) において議決済・報告済								
許可番号		25204		開発目的		自己の居住用 自己の業務用・非自己用		予定建築物	専用住宅	手数料	8,600 円		宅地造成工事規制区域 内・外	
開発許可を 受けた者		住所	北九州市小倉南区長尾三丁目5番25号						許可条 件の特 記事項					
		氏名	吉本 一平											
工事施行者		住所	北九州市小倉南区長尾東一丁目20番3号						監督 処分	使用者制限 (あり) ・ なし				
		氏名	三和土木造園株式会社 代表取締役 伊崎 貴							聴聞(弁明)年月日 . .				
設計者		住所	北九州市小倉北区田町14番28号						都市計 画法 第81条	処分内容				
		氏名	有限会社 サンユー測量設計事務所 明月 照美											
開発区域に含まれる地域の 名称・面積		北九州市 小倉南区 長尾三丁目 2651番4のうろ 523.46 m ² 区画												
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容		1 建ぺい率は40%以内・容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3 壁面後退は1m以上とすること。												
許可 後 の 経 過	許可に基づく 地位の承継	受付年月日		. .		住所								
		受付番号												
		手数料		円		氏名								
		承認年月日		. .										
		許可番号												
制限 解 除	第1回	. .		区画										
		第2回	. .		区画									
			第3回	. .		区画								
				第4回	. .		区画							

許可後の経過	工事施行者の変更	受付年月日	・	・	住所		公共施設	道路	W 4.0×延	m=	m ²
		受付番号							W 5.0×延	m=	m ²
		手数料		円					W 6.0×延	m=	m ²
		許可年月日	・	・					W 8.0×延	m=	m ²
		許可番号							W 9.0×延	m=	m ²
	設計の変更	受付年月日	・	・	・	・			W 12.0×延	m=	m ²
		受付番号							W 16.0×延	m=	m ²
		手数料		円		円			円	その他	m ²
		許可年月日	・	・	・	・			計	m ²	
		許可番号									
一時中止届受付年月日	・	・	廃止届受付年月日	・	・						
工事の経過	工事着手届 受付年月日	25・9・19			自 25年9月25日 至 25年12月10日 日間		施設	水路		m ²	
	工事完了届 受付年月日	第1(全)工区	第2工区	第3工区	公園	ヶ所		m ²			
検査	実施日	25・12・18			・	・		緑地		m ²	
	合否判定	(合) 否			合	否		防火水槽	ヶ所	m ²	
	検査	交付年月日	25・12・26			・		・	消火栓		ヶ所
	済証	番 号	25511						集会所	ヶ所	m ²
公告	年 月 日	26・1・8			・	・		帰属	登記依頼年月日	・	
	番 号	35							登記完了年月日	・	
									開発者管理		
								管理依頼年月日	・		