

事前審査年月日		・		該 当 事 項	法34条	第 14 号	旧法34条9号届		年 月 日第 号												
受付年月日		24・11・7			開 発 審査会	審査基準第 / 号 ・ 法34条10号イ ・ 法34条14号 24年度第 5 回開発審査会 (24 年 10 月 30 日開催) において議決済 (報告済)															
許可年月日		24・11・13																			
許可番号		24218		開発目的		自己の居住用・自己の業務用・非自己用		予定建築物		専任住宅		手数料		8,600 円		宅地造成等規制法許可併願		有・無		許可番号	
開発許可を受けた者		住所		北九州市小倉南区志井五丁目3番5号								許可条件の特									
		氏名		伊東 和秋								記事項									
工事施行者		住所		北九州市小倉南区徳力団地3-2								監 督 処 分		聴聞（弁明）年月日							
		氏名		セキスイハイム九州(株)北九州支店 北九州支店長 藤島直人																	
設 計 者		住所		北九州市小倉南区徳力団地3-2								都 市 計 画 法 第81条		処分内容							
		氏名		セキスイハイム九州(株)北九州支店 北九州支店長 藤島直人																	
開発区域に含まれる地域の名称・面積		北九州市小倉南区 大字志井 747番2 & 748番1 491.20 m ² 区画																			
都市計画法第41条第1項の制限の内容		1. 建ぺい率は40%以内、容積率は60%以内とする。こと。 2. 建築物の高さは10メートル以内とする。こと。 3. 壁面後退は1m以上とする。こと。																			
許可後の経過	許可に基づく地位の承継	受付年用		・		住 所															
		受付番号																			
		手数料		円		氏 名															
		承認年用		・																	
		許可番号																			
制 限 解 除	第1回		・		区画																
	第2回		・		区画																
	第3回		・		区画																
	第4回		・		区画																

許可後の経過	工事施行者の変更	受付年月日	.		住所氏名	公共施設	道 路	W 4.0 × 延	m =	m ²	
		受付 番号						W 5.0 × 延	m =	m ²	
		手数料	円					W 6.0 × 延	m =	m ²	
		許可年月日	.					W 8.0 × 延	m =	m ²	
		許可 番号						W 9.0 × 延	m =	m ²	
	設計の変更	受付年月日	.		.			.	W12.0 × 延	m =	m ²
		受付 番号							W16.0 × 延	m =	m ²
		手数料	円		円			円	その他		m ²
		許可年月日	.		.			.	計		m ²
		許可 番号							水 路		m ²
内 容					公 園	ヶ所	m ²				
一時中止届受付年月日	.		廃止届受付年月日	.		緑 地		m ²			
工事の経過	工事着手届 受付年月日	24 . 11 . 27			自 24 年 11 月 19 日 至 24 年 11 月 30 日	日間	防火水槽	ヶ所	m ²		
	工事完了届 受付年月日	第 1 (全) 工 区	第 2 工 区	第 3 工 区		消 火 栓	ヶ所	m ²			
検査	実 施 日	24 . 12 . 10			.	.	集 会 所	ヶ所	m ²		
	合 否 判 定	㊟ 否			合 否	合 否					
	検査 対 照 日	24 . 12 . 25			.	.	開発者管理				
	済証 番 号	24513									
公 告	年 月 日	25 . 1 . 9			.	.	登記依頼年月日	.			
	番 号	11					登記完了年月日	.			
							管理依頼年月日	.			