

帰属
(5) (5) (5)

開発登録簿

事前審査年月日	・	・	該 当 事 項	法34条	第 14 号	旧法34条9号届	年	月	日	第 号
受付年月日	23	5	9	開 発	審査基準第 1 号	・	法34条10号イ	・	法34条14号	
許可年月日	23	5	13	審査会	23 年度第 1 回開発審査会	(23 年 4 月 20 日開催)	において議決済・報告済			
許可番号	23202	開発目的	自己の居住用・自己の業務用・非自己用	予定建築物	専用住宅	手数料	8600	円	宅地造成等規制法許可併願	有 (特) 許可番号
開発許可を受けた者	住所 氏名	北九州市小倉南区徳吉西一丁目11番6号 早高 康弘				許可条件の特 記事項				
工事施行者	住所 氏名	北九州市小倉南区葉山町三丁目3番1号 東栄建設株式会社代表取締役 東 鉄男				監 督 処 分	聴聞(弁明)年月日			
設 計 者	住所 氏名	北九州市小倉北区田町14番28号 有限会社 サンユー測量設計事務所 永井 正嗣								
開発区域に含まれる地域の 名称・面積	北九州市小倉南 区 大字市丸477番5 及び 478番3 411.58 m ² 区画						[都市計 画法 第81条]	処分内容		
都市計画法 第41条第1項 の制限の内容	1 建ぺい率は40%以内、容積率は60%以内とすること。 2 建築物の高さは10メートル以内とすること。 3 壁面後退は1m以上とすること。									
許可後の経過	許可に基づく地位の承 継	受付年用	・	住所		制 限 解 除		第1回	・	区画
		受付番号					第2回	・	区画	
		手数料	円				第3回	・	区画	
		承認年用	・	氏 名			第4回	・	区画	
		許可番号								

許可後の経過	工事施行者の変更		受付年月日	. .	住所氏名			公共施設設置		W 4.0 × 延	m =	m ²	
			受付番号				W 5.0 × 延		m =	m ²			
			手数料	円			W 6.0 × 延		m =	m ²			
			許可年月日	. .			W 8.0 × 延		m =	m ²			
			許可番号				W 9.0 × 延		m =	m ²			
	設計の変更		受付年月日	. .	. .	. .	W12.0 × 延		m =	m ²		
受付番号						W16.0 × 延	m =		m ²				
手数料			円	円	円	その他			m ²				
許可年月日			. .	. .	. .	計		m ²				
許可番号													
内容													
一時中止届受付年月日		. .	廃止届受付年月日		. .								
工事の経過	工事着手届 受付年月日		23 . 5 . 31		自 23 年 5 月 13 日 至 23 年 6 月 13 日		日間						
	工事完了届 受付年月日		第 1 (全) 工区	第 2 工区	第 3 工区								
検査	実施日		23 . 6 . 20								
	合否判定		(合) 否		合 否	合 否							
	検査済証	効期日	23 . 6 . 22								
		番号	23503										
公告	年 月 日		23 . 6 . 29								
	番 号		410										
開発者管理													
帰属									登記依頼年月日	. .			
									登記完了年月日	. .			
									管理依頼年月日	. .			